

**Hernád Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. június 21-én megtartott rendkívüli ülésén

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 21-én rendkívüli megtartott ülésén

Ülés helye: Községháza, Hernád Köztársaság út 47.

Jelen vannak:

Zsírosné dr. Pallaga Mária polgármester
Bese Sándor alpolgármester
Berczi Edit
Lajosbányai Dániel
Liga Mihály
dr. Kollár László
Miklósi László képviselő-testületi tagok

Meghívottak részéről:

Árva Szilvia jegyző

Zsírosné dr. Pallaga Mária polgármester

Tisztelettel köszöntök mindenkit mai rendkívüli testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes. Javaslom, hogy meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyaljuk.

A képviselők egyhangú igen szavazással az alábbi napirendet elfogadták:

Napirendi pont:

1. Döntés árajánlatokról
2. Egyebek

1. **napirendi pont:** Döntés árajánlatokról
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva)

Zsírosné dr. Pallaga Mária polgármester

2023. június 6-án ajánlatkérő levelet küldtem négy útépítéssel, illetve útépitések műszaki ellenőrzésével foglalkozó vállalkozásnak. Az ajánlatkérésekre a Szőlő utca burkolatának megépítése és a beruházás megvalósításához szükséges műszaki ellenőri feladatok elvégzése miatt volt szükség. A beérkezett ajánlatokat az előterjesztés tartalmazza. Kérem, kézfelemeléssel jelezze, aki a legkedvezőbb ajánlatokat adó TRANS-IT és Impulsor Kft. ajánlatát elfogadja.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

61/2023. (VI.21.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Szőlő utca burkolatának megépítés tárgyában érkezett ajánlatok közül a TRANS-IT 2002 Fuvarozó és Szolgáltató Kft. (2367 Újhartyán külterület 0111/30 adószám: 12938971-2-13) ajánlatát fogadja el 21.898.295-Ft + ÁFA azaz br. 27.810.835-Ft – azaz huszonhétmillió-nyolcszázötvenezer-nyolcszázharmincöt forint – összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: június 30
Felelős: polgármester

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

62/2023. (VI.21.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Szőlő utca burkolatának megépítése műszaki ellenőri feladatainak ellátása tárgyában érkezett ajánlatok közül az Impulsor Tervező és Kivitelező Kft (2330 Dunaharaszti Fő út 19. adószám: 25084474-2-13) ajánlatát fogadja el 380.000-Ft + ÁFA azaz br.482.600-Ft –azaz négyszáznyolcvankettőezer- hatszáz forint – összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: június 30
Felelős: polgármester

Zsírosné dr. Pallaga Mária polgármester

A hamarosan induló Alapszolgáltatási Központ megépítése tárgyú beruházáshoz közbeszerzési szakemberre van szükség, ezért ajánlatokat kértem ebben a tárgyban is, amelyeket szintén tartalmaz az előterjesztés.

Kérem, kézfelemeléssel jelezze, aki a legkedvezőbb ajánlatot adó Novum Bt. ajánlatát elfogadja.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

63/2023. (VI.21.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Hernádi Alapszolgáltatási Központ épület megépítésének közbeszerzési menedzseri feladatainak ellátása tárgyában érkezett ajánlatok közül Novum Forum Bt. Tanácsadó és Szolgáltató Bt. (2724 Újlengyel Petőfi Sándor u.. adószám: 21402483-1-13) ajánlatát fogadja el 1.000.000-Ft + 0%ÁFA azaz br.1.000.000-Ft – azaz egymillió forint – összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: június 30
Felelős: polgármester

Zsírosné dr. Pallaga Mária polgármester

Tervező készíti a partnerségi egyeztetés anyagát a kerékpárút nyomvonalának feltüntetésé

érdekében. Ehhez szükséges egy eljárást indító határozat, amely tartalmazza a nyomvonallal érintett területek helyrajzi számát, illetve kiemelt fejlesztési területté nyilvánítását. (Határozati javaslat felolvasva) Kérem, kézfelemeléssel jelezze, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

64/2023. (VI.21.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Hernád – Ipari területeket összekötő kerékpárút megvalósítására -érdekében a hatályos településrendezési eszközök módosítását tartja szükségesnek és ezzel összefüggésben a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (TTr.) 59. § (2) bekezdés figyelembevételével, a település fenntartható fejlesztése érdekében az alábbiakról dönt:

- a) **a hatályos településrendezési eszközök módosítása indokolt** Hernád 06/88, 08, 037/49, 037/50, 037/52, 037/53, 037/79, 039/25, 039/27, 039/28, 040, 072/24, 072/47, 072/110, 072/124-128, 072/132-133, 256, 833, 834, 835/1, 835/2 hrsz.- ú telkek és a rendezéshez szükséges kapcsolódó telkek összességének tekintetében.
- b) Hernád közigazgatási területén, **kiemelt fejlesztési és egyben változásra kijelölt területté nyilvánítja** az a) pontban szereplő telkeket, illetve az ezen telkek jogszabályoknak megfelelő településrendezéséhez szükséges telkek területét.
- c) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló **1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 7. § (3) bekezdés e) pontjában** foglalt kötelezettségnek eleget téve dönt arról és igazolja, hogy az a) pont szerinti településrendezési eszközeinek eseti módosításában meghatározott új beépítésre szánt területeket csak olyan *használati célra növelte, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, mivel az új beépítésre szánt terület közérdekű kerékpárút megvalósításával összefüggésben vált indokolttá.* Az új beépítésre szánt területek kijelölésének részletes indokolását és alátámasztását a településrendezési eszközök tervezete tartalmazza.
- d) **elfogadja** a TTr. 7. § (7) bekezdés szerinti tervi tartalomra vonatkozó feljegyzést.
Hernád Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen döntésével meghatalmazza a Polgármestert a fentiek szerint meghatározott, a hatályban lévő településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a településrendezési szerződés megkötésével, a szükséges településrendezési eljárások és egyeztetések lefolytatásával, a településfejlesztési és településrendezési feladatok ellátásával, valamint az eljárás teljes szakasza alatt **Hernád Nagyközség Önkormányzat** képviselétével.

Határidő: folyamatos

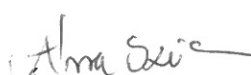
Felelős: polgármester, jegyző

Zsírosné dr. Pallaga Mária polgármester

Más napirend, hozzászólás nincs, a részvételt megköszönöm, az ülést berekesztem.


Zsírosné dr. Pallaga Mária
polgármester




Árvai Szilvia
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 21-én megtartott rendkívüli üléséről

Zsírosné dr. Pallaga Mária polgármester

.....
Zsírosné dr. Pallaga Mária

Bese Sándor alpolgármester

.....
Bese Sándor

Berczi Edit

.....
Berczi Edit

dr. Kollár László

.....
dr. Kollár László

Lajosbányai Dániel

.....
Lajosbányai Dániel

Liga Mihály

.....
Liga Mihály

Miklósi László képviselő-testületi tagok

.....
Miklósi László

Meghívottak:

Árva Szilvia jegyző

.....
Árva Szilvia



Hernád Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere
2376 Hernád, Köztársaság út 47., polgarmester@hernad.hu; 29/374-122

MEGHÍVÓ

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

2023. június 21-én (szerda) 16.30 órakor

ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Községháza

Napirendi pontok:

1. Döntés árajánlatokról
Előterjesztő: Zsírosné dr. Pallaga Mária polgármester
1. Egyebek
2. Tájékoztatások

Hernád, 2023.06.13.

Tisztelettel:

Zsírosné dr. Pallaga Mária
polgármester s.k.



Hernád Nagyközség Polgármesterétől

2376 Hernád, Köztársaság út 47., polgarmester@hernad.hu; 29/374-122

A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Előterjesztést előzetesen bizottság nem tárgyalja.

Az előterjesztést készítette: Zsírosné dr. Pallaga Mária polgármester

ELŐTERJESZTÉS Döntés árajánlatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

1. 2023. június 6-án ajánlatkérő levelet küldtem négy útépítéssel foglalkozó vállalkozásnak (Hidrográd Kft., Deponátor Kft., Richlik-Trans Kft. és TRANS-IT 2002 Kft.) a Szőlő utca burkolatának megépítése tárgyában. A beruházásra bruttó 28.240.070 Ft támogatást nyertünk el a Magyar Falu Programban. Az ajánlatkérésre az alábbi ajánlatok érkeztek:

Hidrográd Kft. Dunaharaszti	24.632.165 Ft + ÁFA (31.282.850 Ft)
TRANS-IT 2002 Kft. Újhartyán	21.898.295 Ft + ÁFA (27.810.835 Ft)
Richlik-Trans Kft. Örkény	Nem adott ajánlatot.
Deponátor Kft. Dunaharaszti	Nem adott ajánlatot.

Javaslom, hogy a munkával a TRANS-IT 2002 Kft-t bízzuk meg.

2. 2002. június 6-án árajánlat kérést küldtem három vállalkozásnak, amelyek útépitések műszaki ellenőrzésével foglalkoznak Rózsa Mérnök Iroda Kft., Impulsor Kft., Ép-Kert Mérnökiroda Kft.). A Szőlő utcai beruházás ellenőrzéséhez van szükség műszaki ellenőrre. A feladatra nincs összeg tervezve a projektben, tehát önerőből kell megoldanunk. Három ajánlat érkezett:

Ép-Kert Mérnökiroda Kft.	510.000 Ft + ÁFA (647.700 Ft)
Impulsor Kft.	380.000 Ft + ÁFA (482.600 Ft)
Rózsa Mérnök Iroda Kft.	450.000 Ft + ÁFA (571.000 Ft)

Javaslom, hogy a műszaki ellenőrzéssel az Impulsor Kft-t bízuk meg.

3. Hamarosan indulhat a második TOP-PLUSZ pályázatunk, a Hernádi Alapszolgáltatási Központ épülete megépítésének közbeszerzési eljárása. Ehhez szükséges kiválasztanunk a közbeszerzési menedzsert. Ajánlatkérést küldtem három ilyen szakembernek Dr. Egresi Márton, dr. Dóka Zsolt, Novum Forum Bt.). Mindhárman adtak ajánlatot, amelyek a következők:

dr. Egresi Márton EV. Budapest

1.500.000 Ft + 0% ÁFA

dr. Dóka Zsolt Szentendre

1.290.000 Ft + ÁFA (1.638.300 Ft)

Novum Forum Bt. Újlengyel

1.000.000 Ft + 0 % ÁFA

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a közbeszerzés lebonyolításával a Novum Forum Bt-t bízjuk meg.

Hernád, 2023. június 13.

Zsírószné dr. Pallaga Mária
polgármester

