

**Hernád Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. január 28-án megtartott üléséről**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 28-án megtartott üléséről

Ülés helye: Községháza Hernád Köztársaság út 47.

Jelen vannak:

Zsírosné Pallaga Mária polgármester
Szlukáné Fajt Mária alpolgármester
Bese Sándor
dr. Kollár László
Lajosbányai Dániel
Liga Mihály
Miklósi László képviselők
Árva Szilvia jegyző

Meghívottak részéről: Ráczné Kocsis Krisztina intézményvezető

Lajosbányai Istvánné óvodavezető

Oravetz Anita intézményvezető

Zsírosné Pallaga Mária polgármester:

Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai ülésünkön. Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk. Javaslom a meghívóban kiküldött napirendi pontok elfogadását.

A képviselők egyhangú szavazással az alábbi napirendi pontokat elfogadták:

Napirendi pontok:

1. Hernád Nagyközség Önkormányzata és a Hernádi Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata
2. Döntés az új gyermek-egészségügyi intézmény megközelítéséről
3. Döntés az óvoda, bölcsőde nyári zárva tartásáról
4. Tájékoztatás a Magyar Falu Programról
5. Egyebek

1. **napirendi pont:** Hernád Nagyközség Önkormányzata és a Hernádi Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva)

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Javaslom, az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi

alábbi határozatot hozta:

5/2019. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 105/2014.(XI.07.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott - a Hernádi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött- együttműködési megállapodás tartalmán nem kíván módosítani.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Döntés az új gyermek-egészségügyi intézmény megközelítéséről
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva)

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Az elmúlt hónapokban több alkalommal is beszéltünk arról, hogy a Védőnői Szolgálat és Gyermekorvosi rendelő egy helyen történő elhelyezésével megnövekszik a forgalom a Gesztenye utcában. Az utca keskeny, növekvő forgalom biztosítása két módon lehetséges:

- Gesztenye utca szélesítése: ebben az esetben az iskola kerítését kell bentebb helyezni. Neheezíthető tényező lehet, az iskola kerítésénél lefektetett közművek elhelyezkedése.
- Az önkormányzat tulajdonát képező 125/8 hrsz-ú ingatlanhoz terület vásárlása.

Az elmúlt hetekben ismét tárgyaltam a 125/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosaival, akik az eladási árat 4 millió forintban állapították meg.

Az ingatlan 2686 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, amelynek utcafronti szélessége – a rendelkezésünkre álló térkép szerint - 7,9 m.

A képviselő-testületnek az alábbiakat kell figyelembe venni:

- az elkészült tervek alapján a Gesztenye utcát át kell alakítani (új burkolat, közműcsatorna, zárt vízelvezetés), ez jelentős költségigénnyel bír. 2017-es költségvetés szerint 15,5 millió forint. Megvalósítása sikeres pályázat esetén lehetséges.
- a tulajdonosok részére megfizetjük a kért 4 millió forintot,
- vételi ajánlatot tesz a tulajdonosok részére, és amennyiben azt nem fogadják, el megindítjuk a kisajátítási eljárást.

A kisajátítási eljárás menetéről az előterjesztésben részletes tájékoztatást nyújtunk.

A terület építési telekként soha nem hasznosítható, mert a szélessége mindösszesen 7,9 méter.

Szlukáné Fajt Mária alpolgármester

Az építési telkek ára jelenleg 3.000Ft/m² áron van.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Két lehetséges megoldás van. Ha megszélesítenénk a Gesztenye utcát, az megoldaná a problémát.

Szlukáné Fajt Mária alpolgármester

Az én férjem azt mondta, hogy két méter ad a kertből.

Bese Sándor képviselő

Szükség esetén az iskola felé is bővíthetjük.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Valóban, de ebben az esetben a KLIK-kel kell egyezkedni, illetve a kerítés melletti tujasor kivágásával, újra telepítésével jár. Erre az útra van terv. Ha hátul vezetnénk el az utcát, ott is aszfaltozni kell, csapadékvizet el kell vezetni.

Bese Sándor képviselő

Szerintem a Gesztenye utca szélesítése olcsóbb lenne.

Liga Mihály képviselő

Nekem is jobban tetszik ez a megoldás.

Miklósi László képviselő

Az iskolának, még ha kisebb is lenne az udvara, annyi nyeresége lenne, hogy a kerítés ki lenne cserélve.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Most az a fontos, hogy a gyermekorvost és a védőnőt biztonságosan meg lehessen közelíteni. A vásárlás lehet egy későbbi lehetőség is. Javaslom, az elkészült tervek alapján a Gesztenye utca szélesítését. Felveszem a KLIK-kel a kapcsolatot, és költségbecslést kérek.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

6/2019. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete úgy döntött, hogy az elkészült tervek alapján szélesíti a Gesztenye utcát.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a biztonságos kétirányú forgalom biztosítása érdekében folytasson egyeztető tárgyalásokat.

Határidő: március 15.

Felelős: polgármester

3. Döntés az óvoda, bölcsőde nyári zárva tartásáról

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva)

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

A zárva tartásról részletesen előterjesztést készítettünk. Javaslom az előterjesztés szerinti határozati javaslatok elfogadását.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

7/2019. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontjában biztosított hatáskörében eljárva úgy döntött, hogy a nyári karbantartási munkák elvégzése céljából, a Hernádi Pitypang Óvoda 2019. július 29-től 2019. augusztus 23-ig zárva tart.

A képviselő-testület felkéri az óvodavezetőt, hogy a szülőket az óvoda zárva tartásáról tájékoztassa.

Felelős: jegyző, óvodavezető

Határidő: február 15.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

8/2019. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva úgy döntött, hogy a nyári karbantartási munkák elvégzése céljából, a Csicsergő Bölcsődében 2019. július 22-től 2019. augusztus 9-ig zárva tart.

A képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a szülőket a bölcsőde zárva tartásáról tájékoztassa.

Felelős: jegyző, intézményvezető

Határidő: február 15.

4. napirendi pont: Tájékoztatás a Magyar Falu Programról
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva)

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

2018. december 10-én kihirdették a Magyar Falu Program indulásáról szóló 1669/2018.(XII.10.) kormányrendeletet, amely alapján már 2019-ben 150 milliárd forint áll rendelkezésre az ötezer lélekszám alatti települések fejlesztéseinek megkezdésére.

A kormányrendelet alapján az alábbi témákban írnak ki pályázatokat:

- a) szolgálati lakás: 5 000 000 000 forint,
- b) bölcsődefejlesztés: 10 000 000 000 forint,

- c) óvodafejlesztés: 5 000 000 000 forint,
- d) óvodaudvar, illetve óvodai sport: 5 000 000 000 forint,
- e) orvosi rendelő, orvosi eszköz: 6 000 000 000 forint,
- f) mintaprogram – orvosi ellátást segítő eszköz: 2 000 000 000 forint,
- g) polgármesteri hivatal felújítás: 2 000 000 000 forint,
- h) belterületi járda felújítás anyagtámogatása, belterületi útfelújítás: 10 000 000 000 forint,
- i) sportparkok építése: 2 000 000 000 forint,
- j) temetőfejlesztés: 3 000 000 000 forint,
- k) eszközfejlesztés közterület karbantartására: 3 000 000 000 forint,
- l) falubusz (falugondnoki) program: 8 000 000 000 forint,
- m) helyi közösségi terek fejlesztése történelmi egyházak bevonásával – a helyi identitástudat erősítése: 7 000 000 000 forint,
- n) nemzeti és helyi identitástudat erősítése önkormányzatok és nemzeti kulturális intézmények bevonásával: 6 000 000 000 forint,
- o) mintaprogram – okospontok kialakítása: 1 000 000 000 forint

A végrehajtási rendelet értelmében a 2019-re szóló, konkrét pályázati keretösszeg is már rögzített. A jövő év első felétől - 75 milliárd forint értékben - folyamatosan nyílnak meg a pályázati lehetőségek, így érdemes a kistelepüléseknek felkészülni. Cél, hogy akár már a jövő év végén látható és tapasztalható eredményei legyenek a programnak.

Az is tudható, hogy az első kiírás a közösségi terek létrehozását, bővítését és felújítását célozza. Az előterjesztésben vastagon szedtem azokat, amelyekre tudunk pályázatot benyújtani.

Nagyon sok 5.000 fő alatti település van ma Magyarországon, így a támogatás megszerzésének esélye nem túl nagy, azonban mindenképpen javaslom, hogy azokat a kiírásokat pályázzuk meg, amelyek Hernádot a közeljövőben segíthetik.

Ez első körben valószínűleg lehetőség nyílik a művelődési ház bővítésére. Valamikor februárban írják ki a közösségi terek bővítésére vonatkozó pályázatot. 100%-os támogatási intenzitása van a pályázatnak. A tervezés költsége terhel majd minket. Egy épület tervezése nem kezdődhet a pályázat kiírásakor. Ezekre fel kell készülnünk. Lesznek olyan pályázatok, amelyekre nem kellene tervek. Ilyen például az orvosi eszközök beszerzése, sportpark. Nem érdemes pályáznunk falubuszra, mert nem vagyunk tanyás település.

Az egyetértéseket kérem, mert pályázati kiírás esetén mindenről külön kell döntenünk, mindent a képviselő-testület elé terjeszték. Kérem, a tájékoztatás tudomásul vételét.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

9/2019. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Programról szóló tájékoztatást tudomásul vette.

Felelős: jegyző, intézményvezető

Határidő: február 15.

5. napirendi pont: Egyebek

A) Döntés ingatlan értékesítéséről

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva)

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Jóri Zoltán Hernád Lugas dűlő 29. szám alatti lakos az önkormányzat tulajdonát képező 442/1 hrsz-ú (Hernád Fő utca 181/a.) ingatlanból 20 méter széles, 68 méter mély (Köztársaság út felől) területet szeretne megvásárolni. A területen kereskedelmi célú épületet szeretne építeni. Ajánlott vételár: 1.500.000-Ft

Sz Lukáné Fajt Mária alpolgármester

Azt az ingatlant nem akarjuk értékesíteni. Nem eladó.

dr. Kollár László képviselő

Nevetséges a felkínált ár. Nem azért vettük meg, hogy értékesítsük.

Bese Sándor képviselő

Ne értékesítsük.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Javaslom, hogy az ajánlatot ne fogadjuk el. Az ingatlanból ne értékesítsünk, hiszen a hosszú távú céljaink mások.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

10/2019. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Jóri Zoltán Hernád Lugas dűlő 29. szám alatti lakos ajánlatát nem fogadja el.

A képviselő-testület a 442/1 hrsz-ú (Hernád Fő utca 181/a.) ingatlant nem értékesíti.

Felelős: polgármester

Határidő: február 10.

B) Építéshatósági munkatárs foglalkoztatása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva)

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Évek óta hozzájárulunk Heli István foglalkoztatásához, aki öt településen végez munkát.

Dabasi Polgármesteri Hivatal a munkáltatója. Lakosságszám arányosan kérik, hogy a ránk eső részt fizessük meg. Javaslom a további foglalkoztatást.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

11/2019. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2019. január 1. napjától vállalja az építésügyi feladatokat ellátó köztisztviselő foglalkoztatásával járó – 1.640.631-Ft – költségeket.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a foglalkoztatással kapcsolatos megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: február 10.

C) dr. Kollár László háziorvos kérelme
(Kérelem a jegyzőkönyv mellé csatolva)

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

A Humán Ügyek Bizottság a kérést megtárgyalta. Kérem, elnök urat ismertesse a Bizottság álláspontját.

Bese Sándor elnök

Hosszasan tárgyaltuk a doktor úr kérését, melyben a vegyes praxis kialakítására kért lehetőséget. A Bizottság további egyeztetéseket javasol annak érdekében, hogy a végleges álláspontot ki tudjuk alakítani, mivel ez érint más praxisokat. Nem vagyunk abban a helyzetben, hogy azonnal igennel vagy nemmel tudjuk válaszolni. Egyéb véleményeket is várunk a döntés meghozatalához.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Kérem, a kérelemmel kapcsolatos véleményeket.

Miklósi László képviselő

Nem értettem, hogy a Kovács dr. és a Kollár dr. miért függenek egymástól? Kérdeztem a Lacitól, hogy ha neki megadjuk ezt az engedélyt, az mennyiben sújtja a másik praxist.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Ha az önkormányzat vegyes praxist hoz létre, akkor oda 0-tól 18 éves korig mehetnek gyerekek. Most is van arra lehetőség, hogy a 14 éves kortól a felnőtt praxisba legyen bejelentve a gyerek. Vegyes praxis esetén egészen kicsi kortól mehetnek a gyerekek. Nem tudjuk milyen hatással van ez a kialakult rendre. Féltő, ha 600 fő alá csökken a gyermekorvosi praxis létszáma, finanszírozási probléma léphet fel. Az Állami Egészségügyi Ellátó Központ által kiadott állásfoglalás szerint 600 fő a finanszírozhatósági határ. A Bizottságnak olyan

félelmei vannak, hogy ebben az esetben Kovács dr. visszaadja a praxist és nem lesz Hernádon gyerekorvos. Hogyan magyarázzuk ezt meg azoknak a szülőknek, akik gyerekorvoshoz szeretnék vinni a gyereküket, nem az influenzás felnőttek közé a felnőtt háziorvosi rendelőbe? Milyen választ adunk arra kérdésre, hogy miért nem tudtuk megtartani Hernádon a gyerekorvost? Az ÁEEK ajánlás hatástanulmányt és orvosok közötti egyeztetést, véleményezést ír elő. Ezért javasolja azt a Bizottság, hogy kérjük ki az orvosok véleményét és kérjünk állásfoglalást.

Lajosbányai Dániel képviselő

Egyeztetni kell, a másik felet is meg kell hallgatni.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Egyeztetés nélkül nem szabad döntést hozni a testületnek. Végig kell azt gondolnunk, hogy vajon ez milyen hatással lesz a községre, az ellátásra, mi fog lecsapódni a kisgyerekes szülőkben az miatt, ha megszűnne a gyermekorvosi praxis.

dr. Kollár László képviselő

A gyermekorvosi praxist eszem ágában sincs megszüntetni. Kijelentettem, hogy néhány gyerek átvételéről van szó, nagyrészt nem is hernádi gyerekek. Nagyobb gyerekek ellátását vállalnám csak el, és a sportorvosi feladatok további ellátása miatt van szükség a vegyes praxisra. Nem arról van szó, hogy én a kisgyerekeket elvállalnám, nem is vállalnék el kisgyereket. Pusztán annyi, hogy az állami finanszírozást lehetne lekérni úgy, hogy az én praxisom is vegyes praxisú finanszírozást kapjon, és egy kevés gyerekre kapjak engedélyt, hogy őket elvállaljam. A gyermekorvosi praxis finanszírozásába nem nyúlnék bele, az nem is célom. A legfőbb érvem a sportorvosi tevékenység megtartása. Amennyiben nem leszek vegyes praxis, az OSEI-nél le kell jelentem, hogy nem tudom tovább vállalni a feladatot, és visszaadom. Arról van szó, amit Miklósi László is meg tud erősíteni, hogy a gyerekorvos nagyon sokszor nem elérhető, lásd a múltkori gyerekbalesetet, vagy amikor beteg gyerekekkel a szülők kérik az ellátást és nincs gyerekorvos. 15 éve ingyen és bérmentve végzem ezt el. Most is megcsinálnám, de egyre inkább szorít az, hogy egyre többen kérik az engedélyt tőlem, hogy ezt elláthassam. Ezért gondoltam a vegyes praxis kérésére. Ha nem megy, nem megy. Viszont ebben az esetben tudatosítani kell Hernád teljes lakosságában, hogy a felnőtt rendelőben ne hozzák a gyerekeket. Egyébként a felnőtt rendelőbe kevesebb az influenzás beteg, mint a gyerekrendelőbe. Az, hogy ki hol kapja, el az influenzát, nem a várótermeken múlik.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Tisztázzuk, hogy 14 év felett most is mehetnek a felnőtt háziorvoshoz a gyerekek. A doktor úr is tudja azt, hogy ha egy lehetőséget megteremtettünk, nem tudjuk megakadályozni, hogy akárki ne mehessen oda.

Lajosbányai Dániel képviselő

Nekem is vannak tanítványaim, akiknek azt mondom, hogy jöjjenek a doktor úrhoz, mert ez sokkal gyorsabb, mintha Dabasra mennek.

dr. Kollár László képviselő

Nem kértem azonnali döntést. Ennek kell utánajárni. Az ÁEEK állásfoglalása csak egy állásfoglalás, az nem törvény. Úgy gondolom, mint vállalkozó, hogy az önkormányzat egyénileg köt az orvosokkal szerződést. Nem fogom elvenni a Kovács doktor praxisát. Nem akarok pici gyerekekkel foglalkozni, nagyobbakkal szívesen. Azokkal a gyerekekkel, akik sportolnak, akiknek EKG-t kell csinálni, akiknek esetleg a vércukrárt kell megnézni, akiknek már fiatal korban vérnyomás problémájuk van, foglalkoznék. Ezzel a gyerekorvosok már nem foglalkoznak, ezzel már a felnőtt háziorvos foglalkozik. Ezekben az esetekben jobb minőségű szolgáltatást tudnék nyújtani. Ha Hernád nyitott a sport felé, akkor ezért gondoltam ezt megtenni, nem a Kovács doktor praxis rablására irányul a tevékenységem. Soha nem tenném meg. Kovács doktor praxisa nem fog károsodni. Egyrészt biztosítja Hernád, másrészt Újhartyán. Nem félek attól, mint képviselő, sem mint orvos, hogy Kovács doktor itt fog hagyni bennünket. Ráadásul hamarosan nagyon korszerű rendelőben dolgozhat. Vadonatúj rendelőben dolgozhat, nem értem miért hagyná itt ezt a gyermekorvosi rendelőt?

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Még nem kértük ki a véleményét.

dr. Kollár László képviselő

Neki kifizetődő itt lenni, nagyon kevés időt van itt, és mégis megkapja a teljes finanszírozást.

Lajosbányai Dániel képviselő

A legegyszerűbb az lenne, ha nem lenne jogi akadálya annak, hogy a sportorvosi tevékenységet doktor úr így is ellássa.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Kovács doktor lépéseket tett annak érdekében, hogy sportorvosi tevékenységet végezhesen. Nem tudjuk hol tart ebben a dologban, de erre is rákérdezek.

Szlukáné Fajt Mária alpolgármester

Kollár doktornak, Bernscherer doktornak nagyon sok betege van. Nekik több betegre nincs szükségük. Ha a praxist vegyes praxissá alakítjuk át, akkor mindegy, hogy itt mi hangzik el becsületszóra, mert azt nem köteles betartani. Ha lecsökken a Kovács doktor beteg száma, neki lehet, hogy a finanszírozás nem lenne jó. Azért mondtuk, hogy mindenképpen visszalépés lenne, ha Hernád itt maradna gyerekorvos nélkül. Mindenképpen Kovács doktor az álláspontja az első, amit meg kell ismerni. Nem valószínű, hogy feláldozzuk a gyermekorvosi rendelőt, sportorvosiért.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Jobban meg kell ismernünk a helyzetet. A képviselő-testületnek most meg kellene erősíteni a bizottság javaslatát. Fel kell mérnünk, hogy mit gondol a többi háziorvos, és megpróbálunk egy állásfoglalást is kérni. Semmit nem vetettünk el. Van egy kérelem a doktor úr részéről, de ennek a részleteit meg kell vizsgálni. Nem hozhatjuk a települést a jelenleginél

kedvezőtlenebb helyzetbe. Javaslom, a kérelem érdemi döntésének elhalasztását, és kérem a testület felhatalmazását, hogy az ügyel kapcsolatban a háziorvosok véleményét megkérjem.

dr. Kollár László képviselő

Mint képviselő mondom, hogy abban az esetben, ha a gyermekorvosnak bármiféle ellenvetése van, az indítványomat azonnal hatállyal visszavonom, és tudomásul veszem, hogy a sportorvosi tevékenységet tovább nem végezhetem. A szavazásnál érintettséget jelentek be.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Aki egyetért dr. Kollár László kizárásával, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja, 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

12/2019. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy dr. Kollár László képviselőt nem zárja ki a szavazásból.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

dr. Kollár László képviselő

A szavazásnál tartózkodni fogok.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Kérem a képviselő-testület felhatalmazását az orvosok véleményének megkérésére.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja, 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

13/2019. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy dr. Kollár László háziorvos kérésének megvizsgálása ügyében az érintett orvosok véleményét kérje meg.

Felelős: polgármester

Határidő: február 15.

D) Reménysugár Fogyatékos Napközi Otthon 2019. évi működése
(Kérelem a jegyzőkönyv mellé csatolva)

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Minden évben támogatjuk a napközi otthont, hiszen településünkéről is igénybe veszik. Javaslom a támogatás biztosítását.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az

alábbi határozatot hozta:

14/2019. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Reménysugár Fogyatékosok Napközi Otthona biztonságos és zavartalan működése érdekében 302.880-Ft támogatást biztosít a 2019. évi költségvetésben.

Határidő: február 28.

Felelős: polgármester

E) Óvoda bővítés tervezése

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Három tervezési ajánlatot kértem az óvoda alsó szintjének bővítésére. Több alkalommal beszéltünk arról, hogy a tetőtéri csoportokat le kell hozni a földszintre, és a tetőtérben kell kialakítani a dolgozók helyiségeit. Három tervezői – generál tervezésre – ajánlatot kértem.

Faragó Melinda kerekegyházi tervező ajánlata br. 5.850.000-Ft. Blaskó Miklós budapesti tervező ajánlata br. 6.400.000-Ft. Heli Judit újhartyáni tervező ajánlata br. 3.773.170-Ft. Az ajánlat tartalmazza az építésszerkezet, statika, épületgépészet, épületvillamosság, tűzvédelem, akadálymentesítés, talajmechanikai szakvélemény elkészítésének díját.

Javasolom Heli Judit ajánlatának elfogadását.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

15/2019. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az óvoda (2376 Hernád Fő utca 150.) bővítésének tervezésére Heli Judit okleveles építésszerkeztér – br. 3.773.170-Ft, azaz hárommillió-hétszázhetvenháromezer-százhetven forint- ajánlatát fogadja el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezői szerződés aláírására.

Határidő: február 28.

Felelős: polgármester

F) Versenyfelhívás módosítása

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Még nem érkezett ajánlat a versenyfelhívásra. Javasolom, hogy a benyújtási határidőt hosszabbítsuk meg február 8-ig. Ezenkívül javasolom, hogy a Bíráló Bizottság tagjainak válasszuk meg dr. Kollár Lászlót a Pénzügyi Bizottság elnökét, Lajosbányai Dánielt a Pénzügyi Bizottság elnökhelyettesét, Rác Jánosnét a pénzügyi csoportvezetőt.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az

alábbi határozatot hozta:

16/2019. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2/2019.(I.14.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott - önkormányzati ingatlan versenyeztetés útján történő értékesítése – versenyfelhívás benyújtási határidejét 2019. február 8. 12.00 óráig meghosszabbítja.

Az ajánlatok bontásának ideje: 2018. február 11. 17.00.

A versenyfelhívás a többi pontban nem módosul.

A képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a határidő módosítást az önkormányzat honlapján és a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján tegye közzé.

A képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjának választja dr. Kollár László, Lajosbányai Dániel képviselőket és Rácz Jánosné pénzügyi csoportvezetőt.

Határidő: január 29.

Felelős: polgármester

G) Belterületbe vonás

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Korábban már döntöttünk arról, hogy a Rácz János kérelmére a 0120/6 hrsz-ú ingatlant belterületbe vonjuk. Az eljárás során meg kell jelölni a terület felhasználás célját, amely lakóövezetként hasznosítás. Illetve vállalni kell, hogy a lakóövezetként 4 éven belül felhasználásra kerül. Ez a vállalás egyszerű, hiszen az új szerkezeti terven már belterületként szerepel. Javaslom, hogy az elhangzottak szerint egészítsük ki a 88/2018. számú határozatunkat.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

17/2019. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 88/2018.(VIII.27.) számú határozatát az alábbiak szerinti egészíti ki:

- a képviselő-testület kezdeményezi a 0120/6 hrsz-ú, 2560m² nagyságú, szántó művelési águ ingatlan belterületbe vonását,
- a terület felhasználás célja: lakóövezetként hasznosítás,
- az önkormányzat vállalja, hogy a földrészlet 4 éven belül lakóövezetként felhasználásra kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Tájékoztatás:

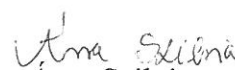
- Az óvodában várhatóan június 30-ára megépül az ovi foci pálya.
- Dolgozunk azon is, hogy a sportpályára tervezett vizesblokk megépülhessen is. Úgy néz ki, hogy van olyan vállalkozó, aki a TAO-t felajánlja a Kosárlabda Alapítványnak.
- Eredményjelző a focipályára megérkezett. A bajnokság kezdetére elhelyezzük.
- Megkeresett az általános iskola igazgatója azzal, hogy az iskolának nevet szeretnének választani. A javaslatokat indokolni kell. Balázs Mihály keresett meg a hétfőn, aki két javaslatot tett. Szepesi Attilát vagy Sági Pétert javasolja. Sági Pétert megfontolásra javaslom, hiszen feleségével, lányával együtt a nyugdíjazásukig az iskolában dolgoztak. Péter bácsinak a karrierjét kettétörte az 56-os forradalom. A helyettesi posztnál fentebb ő nem juthatott. Igazán jó pedagógus volt. Magánemberként Balázs Mihállyal őt javasoljuk. Ha bárki másnak van javaslata, kérem, tegye meg az iskola felé.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Mivel más napirendi pont nincs az ülést berekesztem, a részvételt megköszönöm.


Zsírosné Pallaga Mária
polgármester




Árvai Szilvia
jegyző



**HERNÁD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE**

2376 Hernád Köztársaság út 47.
tel/fax: 29/374-122; 374-058; 374-073
Email: polgarmester@hernad.hu

MEGHÍVÓ

Hernád Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete

2019. január 28-án (hétfő) 17.00 órakor

ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Községháza

Napirendi pontok:

1. Hernád Nagyközség Önkormányzata és a Hernádi Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előterjesztő: Zsírosné Pallaga Mária polgármester
2. Döntés az új gyermek-egészségügyi intézmény megközelítéséről
Előterjesztő: Zsírosné Pallaga Mária polgármester
3. Döntés az óvoda, bölcsőde nyári zárva tartásáról
Előterjesztő: Zsírosné Pallaga Mária polgármester
4. Tájékoztatás a Magyar Falu Programról
Előterjesztő: Zsírosné Pallaga Mária polgármester
5. Egyebek

Megjelenésére feltétlenül számítok.

Hernád, 2019. 01. 24.

Tisztelettel:


Zsírosné Pallaga Mária
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. január 28-án megtartott üléséről

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Sz Lukáné Fajt Mária alpolgármester

Bese Sándor

dr. Kollár László

Lajosbányai Dániel

Liga Mihály

Miklósi László képviselő-testületi tagok

Árva Szilvia jegyző

Zsírosné Pallaga Mária
Sz Lukáné Fajt Mária
Bese Sándor
dr. Kollár László
Lajosbányai Dániel
 Liga Mihály
Miklósi László
Árva Szilvia

Meghívottak:

dr. Garajszki Gábor járási hivatalvezető

Ráczné Kocsis Krisztina intézményvezető

Lajosbányai Istvánné óvodavezető

Berczi Edit Művelődési Ház igazgató

Presenszki Lászlóné élelmezésvezető

Oravetz Anita intézményvezető

Kovács András HRNÖ elnök

Opoczki Ferenc PÜB tag

Karlikné Tóth Szilvia PÜB tag

Helik Gabriella HÜB tag

Gáspár Jánosné HÜB tag

dr. Garajszki Gábor
Ráczné Kocsis Krisztina
Lajosbányai Istvánné
Berczi Edit
Presenszki Lászlóné
Oravetz Anita
Kovács András
Opoczki Ferenc
Karlikné Tóth Szilvia
Helik Gabriella
Gáspár Jánosné

HERNÁD NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

2376 Hernád, Köztársaság út 47.

1. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2019. január 28-i ülésére

*Hernád Nagyközség Önkormányzata és a Hernádi Roma Nemzetiségi Önkormányzat
közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatára*

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat között létrejött megállapodást minden év január 31. napjáig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni. A képviselő-testület és a roma nemzetiségi önkormányzat képviselő-testület az elmúlt években a 2014-ben elfogadott és aláírt együttműködési megállapodáson nem változtat.

A roma nemzetiségi önkormányzat ebben az évben még nem tartott ülést, ezért a felülvizsgálat kérdésében még nem döntött.

Nincs olyan változás, amely az együttműködési megállapodás tartalmának módosítását indokolná, ezért javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el.

Hernád, 2019. 01. 24.



Zsíróné Pallaga Mária
polgármester s.k.

Határozati javaslat:

.../2019. (....) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 105/2014.(XI.07.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott - a Hernádi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött- együttműködési megállapodás tartalmán nem kíván módosítani.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

HERNÁD NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

2376 Hernád, Köztársaság út 47.

2. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2019. január 28-i ülésére

Döntés az új gyermek-egészségügyi intézmény megközelítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt hónapokban több alkalommal is beszéltünk arról, hogy a Védőnői Szolgálat és Gyermekorvosi rendelő egy helyen történő rendelkezésével megnövekszik a forgalom a Gesztenye utcában. Az utca keskeny, növekvő forgalom biztosítása két módon lehetséges:

- Gesztenye utca szélesítése: ebben az esetben az iskola kerítését kell bentebb helyezni. Neheezíthető tényező lehet, az iskola kerítésénél lefektetett közművek.
- Az önkormányzat tulajdonát képező 125/8 hrsz-ú ingatlanhoz terület vásárlása.

Az elmúlt hetekben ismét tárgyaltam a 125/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosaival, akik az eladási árat 4 millió forintban állapították meg.

Az ingatlan 2686 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, amelynek utcafronti szélessége – a rendelkezésünkre álló térkép szerint - 7,9 m.

A képviselő-testületnek az alábbiakat kell figyelembe venni:

- az elkészült tervek alapján a Gesztenye utcát át kell alakítani (új burkolat, közműcsatorna, zárt vízelvezetés), ez jelentős költségigénnyel bír. 2017-es költségvetés szerint 15,5 millió forint. Megvalósítása sikeres pályázat esetén lehetséges.
- a tulajdonosok részére megfizetjük a kért 4 millió forintot,
- vételi ajánlatot tesz a tulajdonosok részére, és amennyiben azt nem fogadják el megindítjuk a kisajátítási eljárást.

Kisajátítási eljárás kérelemre indul. A kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. tv. (továbbiakban: Kstv.) 1.§ (1) bekezdése szerint „Kisajátítással az ingatlan tulajdonjoga csak kivételesen vonható el, a törvényben meghatározott közérdekű célból, feltételekkel, és módon, teljes, azonnal és feltétlen kártalanítás mellett.” A Kstv. 1.§ (2) bekezdése alapján az önkormányzat is kérheti a kisajátítást, terület- és településrendezés, közlekedési infrastruktúra fejlesztése címen.

Közérdekű cél megléte esetén a kisajátítás további feltételei (Kstv. 3.§):

- ingatlan tulajdonjogának megszerzése adásvétel- törvényben meghatározott esetben csere- útján nem lehetséges,

- a közérdekű cél megvalósításra kizárólag az adott ingatlanon kerülhet sor, illetve ha a közérdekű cél megvalósítására több ingatlan alkalmas, annak más ingatlanon való megvalósítása a tulajdon nagyobb sérelmével járna, és
- a kisajátítással biztosított tevékenység közösségi előnyei a tulajdon elvonásával okozott kárt jelentősen meghaladják. Ennek mérlegelése során a hivatalnak a közérdekű tevékenység jelentőségét, így különösen a terület fejlődésére gyakorolt hatását a tevékenységgel szolgáltatással ellátásra kerülők számát, a foglalkoztatásra gyakorolt hatását és az ingatlan jellemzőit kell egybevetnie, kulturális örökségvédelmi érték, természetvédelmi érték esetén annak jelentőségét és a tulajdonelvonás arányosságát kell vizsgálnia.

Az adásvételi szerződés megkötését megghiúsultnak kell tekinteni ha, a kisajátítást kérő ajánlatát a tulajdonos vagy más kártalanításra jogosult a kézhezvételtől számított 30 napon belül nem fogadja el, illetve arra nem nyilatkozik.

Kártalanításra vonatkozó szabályok: (Kstv. 9.-20.§, 40.§)

A kisajátított ingatlan tulajdonosát a tulajdonjoga elvonásáért, az ingatlanon fennálló jog jogosultját pedig joga megszűnéséért – zálogjog és a végrehajtási jog jogosultja kivételével – teljes, azonnal és feltétlen kártalanítás illeti meg.

A kisajátítási tervben megjelölt ingatlanra megkötött adásvételi szerződés alapján kifizetett vételár, a kisajátítási eljárás során megállapított kártalanítással megegyezően adó- és illetékmentes, ide nem értve az általános forgalmi adót.

A kártalanítási összeget úgy kell tekinteni, mint amely az általános forgalmi adó is tartalmazza, amennyiben a kisajátítás keretében történő tulajdonátszállást az általános forgalmi adóról szóló törvény szerinti adófizetési kötelezettség terheli.

Egyeztető tárgyalás (Kstv. 25.§)

Ha a kérelem és mellékletei megfelelnek a Kstv-ben előírt feltételeknek a kisajátítási hatóság tárgyalást tűz ki. Nincs szükség tárgyalás kitűzésére, illetőleg a kitűzött tárgyalás megtartására, ha a kisajátítást kérő csatolja a kisajátítási kártalanítás tárgyában kötött egyezségről szóló okiratot, és az egyezséget a kisajátítási hatóság jogszerűnek tartja.

A kisajátítást kérőnek az ingatlant a kisajátítási határozatban meghatározott határidőn belül a kisajátítás céljára fel kell használnia és a kisajátítási cél szerinti használatot a kisajátítási határozatban előírt időtartamig biztosítani kell

Amennyiben a kisajátítás célja az előírt határidőn belül nem valósul meg, az ingatlan korábbi tulajdonosát visszavásárlási jog illeti meg.

Az eljáró hatóság az ügy érdemében 30 napon belül dönt. A kisajátítási határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat a közléssel válik jogerőssé. A határozat ellen – jogszabálysértésre hivatkozással- az ügyfél, illetve a kifejezetten rá vonatkozó rendelkezés tekintetében az eljárás egyéb résztvevője keresettel élhet.

Ügyintézéshez szükséges dokumentum:

- kisajátítási terv öt példányban,
- kisajátítást kérő nyilatkozata arról, hogy a kártalanításhoz szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll,
- kisajátítást kérő köteles a közérdekű célok és a kisajátítás feltételei fennállása mérlegeléséhez szükséges adatokról a kormányhivatalt tájékoztatni, és az azokat igazoló dokumentumokat a hatóság rendelkezésére bocsátani.

Hernád, 2019. 01. 24.



HERNÁD NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

2376 Hernád, Köztársaság út 47.

3. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

Döntés az óvoda, bölcsőde nyári zárva tartásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az óvodák nyitvatartási rendjét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja szabályozza, mely szerint *„A fenntartó dönt (...) az óvoda heti és éves nyitva tartási idejének meghatározásáról.”*

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. § (7) bekezdése értelmében *„Az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig (...) a szülőket tájékoztatni kell.”*

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. § (4) bekezdése alapján, *„A bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét a fenntartó hagyja jóvá. A fenntartó a bölcsődei szünet idejére a szülő, törvényes képviselő kérésére gondoskodik a gyermek intézményi gondozásának, nevelésének megszervezéséről.”*

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 37. § (3) bekezdése alapján *„A fenntartó minden év február 15-éig tájékoztatja a szülőket a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, szolgáltató nyári nyitvatartási rendjéről. A nyári zárva tartás időtartamát a fenntartó legfeljebb öt hétben határozhatja meg.”*

Hernádon már évtizedes gyakorlat, hogy az óvoda négy hét időtartamban zárva tart. Az óvoda nyári zárva tartásának fenntartói meghatározása azért is szükséges, mert az intézményrendszerben dolgozó óvodapedagógusok szabadságát - a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján - július 1-jétől augusztus 31-éig tartó időszakban kell kiadni. Másrészt a nyári tisztasági festést, nagytakarítást és a szükséges karbantartások és felújítások zavartalan lebonyolítását is a gyermekek távollétében lehet biztonságosan megoldani.

Az óvodavezető kérése, hogy az óvoda július 29-től, augusztus 23-ig, (4 hét) a bölcsőde vezető kérése, hogy a bölcsőde július 22-től, augusztus 9-ig (3 hét) zárva tarthasson. Amennyiben ezzel a testület egyetért, az intézmények vezetői a szülőket - a jogszabályi előírásoknak megfelelően, összhangban a Képviselő-testület döntésével - 2019. február 15-éig tájékoztatják a nyári zárva tartás idejéről.

A bölcsőde bővítésére benyújtott, de még el nem bíralt pályázatunk van, ezért előfordulhat, hogy a bővítés miatt a zárva tartás ideje változik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni szíveskedjen.

Hernád, 2019. 01. 24.



Zsirosné Pallaga Mária
polgármester

Határozati javaslat:

../2019. (....) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontjában biztosított hatáskörében eljárva úgy döntött, hogy a nyári karbantartási munkák elvégzése céljából, a Hernádi Pitypang Óvoda 2019. július 29-től 2019. augusztus 23-ig zárva tart.

A képviselő-testület felkéri az óvodavezetőjét, hogy a szülőket az óvoda zárva tartásáról tájékoztassa.

Felelős: jegyző, óvodavezető

Határidő: február 15.

..../2019. (....) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva úgy döntött, hogy a nyári karbantartási munkák elvégzése céljából, a Csicsergő Bölcsődében 2019. július 22-től 2019. augusztus 9-ig zárva tart.

A képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a szülőket a bölcsőde zárva tartásáról tájékoztassa.

Felelős: jegyző, intézményvezető

Határidő: február 15.

HERNÁD NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

2376 Hernád, Köztársaság út 47.

4. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2019. január 28-i ülésére

Tájékoztatás a Magyar Falu Programról

Tisztelt Képviselő-testület!

2018. december 10-én kihirdették a Magyar Falu Program indulásáról szóló 1669/2018.(XII.10.) kormányrendeletet, amely alapján már 2019-ben 150 milliárd forint áll rendelkezésre az ötezer lélekszám alatti települések fejlesztéseinek megkezdésére.

A kormányrendelet alapján az alábbi témákban írnak ki pályázatokat:

- a) szolgálati lakás: 5 000 000 000 forint,
- b) bölcsődefejlesztés: 10 000 000 000 forint,
- c) óvodafejlesztés: 5 000 000 000 forint,
- d) óvodaudvar, illetve óvodai sport: 5 000 000 000 forint,
- e) orvosi rendelő, orvosi eszköz: 6 000 000 000 forint,
- f) mintaprogram – orvosi ellátást segítő eszköz: 2 000 000 000 forint,
- g) polgármesteri hivatal felújítás: 2 000 000 000 forint,
- h) belterületi járdafelújítás anyagtámogatása, belterületi útfelújítás: 10 000 000 000 forint,
- i) sportparkok építése: 2 000 000 000 forint,
- j) temetőfejlesztés: 3 000 000 000 forint,
- k) eszközfejlesztés közterület karbantartására: 3 000 000 000 forint,
- l) falubusz (falugondnoki) program: 8 000 000 000 forint,
- m) helyi közösségi terek fejlesztése történelmi egyházak bevonásával – a helyi identitástudat erősítése: 7 000 000 000 forint,
- n) nemzeti és helyi identitástudat erősítése önkormányzatok és nemzeti kulturális intézmények bevonásával: 6 000 000 000 forint,
- o) mintaprogram – okospontok kialakítása: 1 000 000 000 forint

A végrehajtási rendelet értelmében a 2019-re szóló, konkrét pályázati keretösszeg is már rögzített. A jövő év első felétől - 75 milliárd forint értékben - folyamatosan nyílnak meg a pályázati lehetőségek, így érdemes a kistelepüléseknek felkészülni. Cél, hogy akár már a jövő év végén látható és tapasztalható eredményei legyenek a programnak.

Az is tudható, hogy az első kiírás a közösségi terek létrehozását, bővítését és felújítását célozza. (Az előterjesztésben vastagon szedtem azokat, amelyekre tudunk pályázatot benyújtani.)

Nagyon sok 5.000 fő alatti település van ma Magyarországon, így a támogatás megszerzésének esélye nem túl nagy, azonban mindenképpen javaslom, hogy azokat a kiírásokat pályázzuk meg, amelyek Hernádot a közeljövőben segíthetik.

Javaslom, hogy hozzunk döntést arról, mire kívánunk pályázni és a Tisztelt Képviselő-testület hatalmazzon fel arra, hogy azokban a pontokban, ahol terveztetni kell, megkezdjem az előkészítő munkákat.

Elsősorban a legelső kiírásra kell készülnünk, ezért kérem a Testület felhatalmazását a művelődési ház bővítésének megterveztetésére. (Két klubhelyiség, folyosóval, a művelődési ház fogászat felőli szárnyához kapcsolódóan, kb. 100-120 m² nagyságban.)

Hernád, 2019. január 23.



Zsuzsanna Pallaga Mária
polgármester

HERNÁD NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

2376 Hernád, Köztársaság út 47.

5. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. január 28-i ülésére
Egyebek

Tisztelt Képviselő-testület!

A) Döntés ingatlan értékesítésről

Jóri Zoltán Hernád Lugas dűlő 29. szám alatti lakos az önkormányzat tulajdonát képező 442/1 hrsz-ú (Hernád Fő utca 181/a.) ingatlanból 20 méter széles, 68 méter mély (Köztársaság út felől) területet szeretne megvásárolni. A területen kereskedelmi célú épületet szeretne építeni.

Ajánlott vételár: 1.500.000-Ft

B) Építéshatósági munkatárs foglalkoztatása

Heli István építéshatósági munkatárs munkáltatója a Dabasi Polgármesteri Hivatal. Munkáját öt településen – Hernád, Újhartyán, Újlengyel, Kakucs, Pusztavacs – településen végzi. Az elmúlt években az öt település biztosította foglalkoztatásához szükséges pénzügyi fedezetet. A kolléga ebben az évben is az öt településen végzi a munkáját, így Hernádra jutó költség 2019-ben 1.640.631-Ft.

C) dr. Kollár László háziorvos kérelme

Kérelem az előterjesztés mellé csatolva.

D) Reménysugár Fogyatékos Napközi Otthon 2019. évi működése

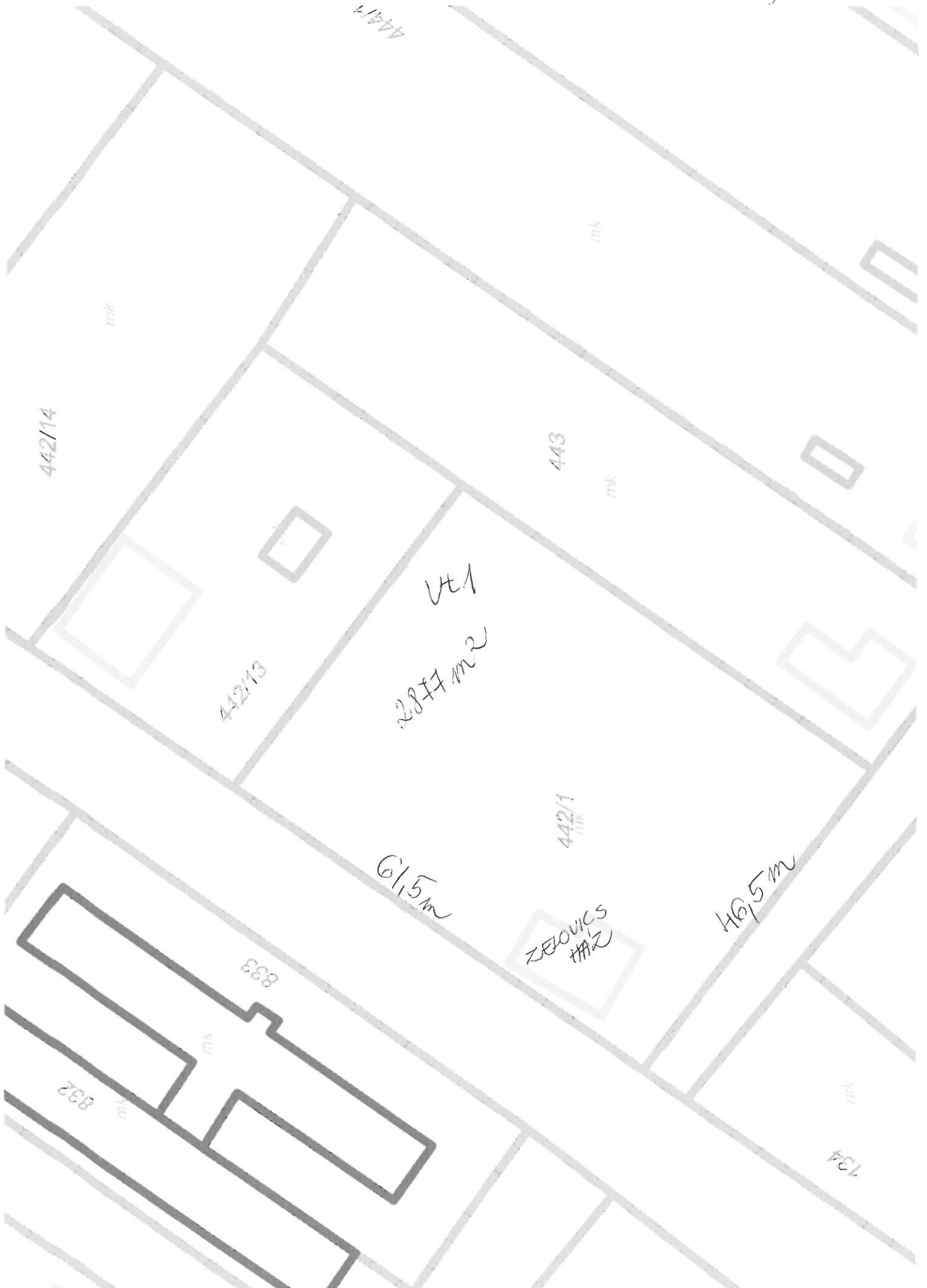
Kérelem az előterjesztés mellé csatolva.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiekkel kapcsolatban az álláspontját alakítsa ki.

Hernád, 2019. 01. 24.


Zsírósne Pállaga Mária
polgármester

A),



C)

Tárgy: Vital-Kollar Háziorvosi Bt. Vegyes praxissá alakítása

Feladó: "Dr. Kollar László" <kollardr2@gmail.com>

Dátum: 2019. 01. 24. 9:47

Címzett: polgarmester@hernad.hu, "Önkormányzat, Jegyző Hernád Község" <jegyzo@hernad.hu>

Kedves Polgármester Asszony !

Kedves Jegyző Asszony !

Tisztelt Képviselőtestület !

Kedves Képviselőtársaim !

Hernád Polgármesteri Hivatal		
Dátum: 2019. 01. 24.		
289/2019	Stílus: A. S.	

Dr Kollar László háziorvos azzal a kéréssel fordulok az Önkormányzathoz, hogy a Vital -Kollar Bt. Vegyes praxisként működhessen tovább.

1992 -óta így dolgozom. Dr Kovács Ákos praktizálása után Felnőtt praxissá változtatták át munkánkat.

Mint azt többször is jeleztük a gyermekorvos nem látja el hernádon a gyermekeket reggel 7- órától 17-óráig.

Egyre kevesebb időben elérhető.

A múltkori gyermekbalesethez sem ment ki, ami az iskolában történt. Miklósi László képviselő társam kért segítséget .

Megtettem azonnal.

Igen sok szülő kéri ellátásunkat.

A sportorvosi vizsgálatok is csak így folytatódhatnak tovább.

Kérem a legközelebbi testületi ülésen ennek megvitatását.

Akár az egészségügyi bizottság előtt is ajánlanám a kérésem megvitatását.

A problémát sajnos nem lehet tovább halogatni, kérem

Polgármester Asszony, és Jegyző Asszony segítségét a megoldásban .

Üdvözlettel,

Dr. Kollar László

Háziorvos, üzemorvos

+36/70-2587-297

2376 Hernád, Fő u. 179.

kollardr2@gmail.com

Tárgy: Reménysugár Faogyatékosok Napközi Otthona 2019. évi működéséhez szükséges többletforrás

Feladó: Feldman László <feldman.laszlo@dabas.hu>

Dátum: 2019. 01. 23. 15:54

Címzett: <polgarmester@inarcs.hu>, 'Hernád Nagyközség Polgármestere' <polgarmester@hernad.hu>,

<polgarmester@ujhartyan.hu>, <polgarmester@taborfalva.hu>, <kovacsistvan@monornet.hu>, 'Mária dr. Kendéné Toma'

<polgarmester@kakucs.hu>

Tisztelt Társulási Tanács Tagok!

Az elmúlt éve elején megváltozott a fejlesztő foglalkoztatás finanszírozásának mértéke, így 2018 év elején a Reménysugár Faogyatékosok Napközi Otthona biztonságos és zavartalan működtetése érdekében az önkormányzatok összefogását kértük. Az idei költségvetés tervezésénél a megnövekedett garantált bérminimum további kiadási tételeket keletkeztet, miközben az ellátottak száma az előző évhez képest csökkent. Az intézményvezetővel konzultálva összeállítottuk a 2019. évi működési hiány településekre bontott arányát, amely minden önkormányzatra az előző évinél is nagyobb terhet róna.

Az intézmény tavalyi pénzmaradványa 500.000 Ft, az OKTKT pénzmaradványából pedig további 2500.000 Ft összeget tudunk átcsoportosítani az intézményhez.

Így az önkormányzatoktól az ellátottak arányában az elő évben is nyújtott többlettámogatás összegét kérjük az intézmény működtetéséhez.

Reménysugár működési költségeinek 2019. évi kiegészítése

Költségvetési hiány településekre bontva

Település	Összesítő	Támogatási összeg
Dabas	Fő	
	11	1667060
Inárcs	11	1667060
Újhartyán	3	454460
Táborfalva	1	151225
Kakucs	2	302880
Hernád	2	302880
Örkény	3	454460
Összesen:	33	5000025

Reménysugár
2018. évi
maradvány

500000

OKTKT maradvány
átcsoportosítása

2500000

Összesen

8000025

Kérlek benneteket, hogy a 2019. évi költségvetés tervezésénél az alábbi táblázatban szereplő támogatási összegeket vegyétek figyelembe, hogy az intézmény a továbbiakban is végezhesse hiánypótló tevékenységét.

Öszinte tisztelettel,

Hernád, Óvodabővítés tervezésének árajánlata

készítette: Heli Judit okleveles építésmérnök

névjegyzéki szám: É13-1390

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Építészeti	1 200 000
Statika	190 000
Épületgépészet	490 000
Épületvillamosság	300 000
Tűzvédelem	150 000
Akadálymentesítés	60 000
Költségvetési kiírás (építészeti+statika)	180 000
ÖSSZESEN:	2 570 000

Megelőző munkarészek:

Talajmechanikai szakvélemény 165 000

(2 fúrás)

Alaptest feltárás 76 000

Talajmechanika összesen: 241 000

Tervezés közben esetlegesen felmerülő
plusz költség:

Tűzvédelem helyszíni bejárás 80 000

Tűzvédelem hatósági egyeztetés 80 000

Megjegyzés:

az ajánlatban nettó árak szerepelnek

kelt: Újhartyán, 2019.01.24.

Heli Judit

3.263.900
509.270

3.773.170

TERVEZÉSI ÁRAJÁNLAT

mely készül:

Hernád Nagyközség Önkormányzata részére (Zsírosné Pallaga Mária Polgármester képviseletében
2376 Hernád, Köztársaság út 47.)

tervezés tárgya:

Meglévő óvoda bővítése

Árajánlatot készítette:

Faragó Melinda e.v. építész (É 03-0390)

6041 Kerekegyháza, Andrásy Gyula utca 92.

06 70 866 43 82 – farago.melinda@gmail.com

I. rész:

1.) Tervezési feladat:

A meglévő óvoda 6 csoportos, 4 csoport a földszinten, 2 az emeleten található. Az átalakítás legfőbb célja, hogy az emeleten lévő, kizárólag lépcsővel megközelíthető 2 csoportszoba lekerüljön a földszintre, valamint egy további csoport betervezése szükséges, így összesen 7 csoport lesz a létesítményben, ami 175 gyermek befogadására lesz alkalmas. Az emeleten a felszabaduló alapterületen kapjanak helyet a szükséges igazgatási és szociális helyiségek, az elkülönítő, az orvosi szoba és egy raktár. Szükség van ezen felül egy többcélú terem kialakítására a hozzá kapcsolódó raktárral. Az újonnan épített csoportszobák saját fűtési rendszerrel készüljenek. A meglévő húzottkarú lépcső helyett készüljön olyan lépcső, ami tűzvédelmi szempontból megfelelő megoldást biztosít.

2.) Építési helyszín adatai

2376 Hernád, Fő utca 144. , 115/1 hrsz

- Geodéziai jellemzők ld. geodézia

- Geo-technika jellemzők Talajmechanikai szakvéleményben vizsgálándók.

- Környezet, növényzet: A meglévő, értékesnek ítéltető növényállomány megtartása vizsgálándó.

- A tervezési terület közúti kapcsolatai: A telek a Fő utcáról és az Óvoda utcáról egyaránt megközelíthető.

- Közműadottságok: Összközműves telek.

- Szomszédos ingatlanok bemutatása, jellemző építmények, településképi jellemzők

Az építési telek Hernád község központjában található. A telek közvetlen környezetében található a kultúrház, valamint lakóépületek vannak a környezetében. A tervezett épület ne korlátozza a szomszédos telkek beépítését, azok építészeti jellegzetességeit, s ne akadályozza azok rendeltetészerű és biztonságos használhatóságát.

3.) A tervezendő épület rendeltetésének leírása.

7 csoportos óvoda a szükséges kiszolgáló helyiségekkel, melyek kialakításánál az MSZE 24203-1:2012 szabvány útmutatásai legyenek irányadók. Mindezen funkciók egy rendeltetési egységet képezzenek az épületen belül.

4.) Funkcionális igények:

Helyiséglista vázlata:	gyermekmosdó x3	elkülönítő
szélfogó	csoportszoba x3	személyzeti wc
közlekedő	szertár x3	
többcélú terem	gépészter	női zuhanyzó
sportszertár		női öltöző
közlekedő	közlekedő	női wc
akadálymentes wc	nevelőtestületi szoba	férfi zuhanyzó és wc
logopédiai foglalkoztató	teakonyha	férfi öltöző
kerti wc	óvodavezetői iroda	orvosi szoba
szülői fogadó	helyettesi és gazd.	
közlekedő és öltöző	általános raktár	
személyzeti wc	elkülönítő wc	

Árajánlat
Hernád Nagyközség Önkormányzata

Balaskó Miklós
okleveles építésmérnök
e-mail:
balaskomiklos@gmail.com

Fizetési feltételek:

- A vázlattervet a Megbízó az átadáskor befogadott számla ellenében 8 napon belül fizeti meg. Fizetési késedelem esetén a Ptk szerinti kamat jár a Tervező részére.
- A Tervező rész-számla benyújtására is jogosult, az ajánlatban szereplő ütemezés szerint. Minden egyes elfogadott mérföldkő önálló teljesítésnek minősül. A Tervező az elkészült munka után számla benyújtására akkor is jogosult, ha a tervezés, vagy egyéb megrendelt munka önhibáján kívül időlegesen (vagy véglegesen) nem folytatható.
- Megbízó az elkészült tervekkel az átadástól számítva 5 napon belül írásban véleményezi, vagy teljesítettnek ismeri el. Amennyiben Megbízó az elkészült tervekkel nem véleményezi, 5 napon belül a terv teljesítettnek minősül.
- Tervező köteles a tevékenység tárgyát az árajánlatban meghatározott tartalommal, példányszámban és határidővel a Megrendelőnek átadni. A Tervező jogosult határidő előtt is teljesíteni, és a teljesítés után határidőn belül számlázni.
- Tervező ugyancsak jogosult számla benyújtására a Megbízónak azon tevékenységéről és azok költségeiről, melyeket tőle az ajánlatban megjelölt és kölcsönösen elfogadott tételek mellett Megbízó külön, *írásban* megrendel (pl előre nem kalkulált külső szakértői díjak, útiköltség, szállásdíj, távolsági telefonbeszélgetések, stb.)
- A Tervező által szállított, dokumentációban foglalt megoldás a Tervező szellemi terméke, azt Megbízó csak a meghatározott cél megvalósítására használhatja fel.

A Tervező a tervezésért jog- és kötelezettséget vállal, és kijelenti, hogy a terv nem sérti más szerzők jogait és jogos érdekeit.

A Tervező a tervekkel a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások szerinti tartalommal és minőségben készíti el. A szabványok, szabályzatok, hatósági előírások megváltozása esetén, amennyiben a tervezés időtartama alatt történik, a Tervező a tervdokumentációt az új előírások rendelkezéseinek megfelelően készíti el.

Amennyiben a szerződési ajánlat megtétele után hatályba lépett kötelező jogi normák (előírások) a szerződés megváltoztatását teszik szükségessé, úgy a felek a szerződést módosíthatják, vagy közös megegyezéssel a szerződéstől elállhatnak. Ebben az esetben Megrendelő köteles a készíltéskor foknak megfelelően (időarányosan számolva) az elkészült munkarészek tervezési díját megtéríteni.

A megrendelő adatszolgáltatásaira és utasításaira a Ptk 392 §(3) bekezdése az irányadó.

Köszönöm megtisztelő kérését:

Budapest, 2019.01.24.



BALASKÓ Miklós
okleveles építésmérnök
É1 6094

Árajánlat
Hernád Nagyközség Önkormányzata

Balaskó Miklós
okleveles építésmérnök
e-mail: balaskomiklos@gmail.com
Telefon: +36302544747

Összesen: 6 400 000 HUF

(azaz hatmillió-négyszázezer HUF)

A egyes leadásokat követően a megrendelő a tervet jóváhagyhatja, vagy javítási javaslatokkal visszaadhatja. A javítási javaslatok kidolgozására további 8 munkanap áll rendelkezésre, melyet tartalmaz jelen árajánlat.

A tervek 2 példányban, nyomtatott formában és digitálisan kerülnek átadásra.

A tervdokumentáció leadási határideje a megrendeléstől számított 8 hónap.

A díj csak az árajánlatban felsorolt feladatok elvégzését és az ott megjelölt költségértékeket tartalmazza.

Köszönöm megtisztelő kérését:

Budapest, 2019.01.24.



BALASKÓ Miklós
okleveles építésmérnök
É01 6094