

**Hernád Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2018.
szeptember 10-én megtartott rendkívüli üléséről**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. szeptember 10-én megtartott rendkívüli üléséről

Ülés helye: Községháza Hernád Köztársaság út 47.

Jelen vannak:

Zsírosné Pallaga Mária polgármester
Szlukáné Fajt Mária alpolgármester
Bese Sándor
dr. Kollár László
Liga Mihály
Miklósi László képviselők
Árva Szilvia jegyző

Zsírosné Pallaga Mária polgármester:

Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai rendkívüli ülésünkön. Egyetlen napirendi pontunk a bölcsőde építésének kérdése. Javaslom, hogy napirendi pontot fogadjuk el.

A képviselők egyhangú szavazással az alábbi napirendi pontot elfogadták:

Napirendi pontok:

- 1. napirendi pont:** Döntés bölcsőde építésére vonatkozó pályázat benyújtásáról
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva)

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Korábban döntött arról a testület, hogy új három csoportos bölcsődét tervezet a LEADER Pihenő Pont mögötti területre. A terveket láttatok, az engedélyezési eljáráshoz szükséges egyéb tervek, az épületvillamossági, épületgépészeti, konyhatechnológiai, és az ezekhez kapcsolódó költségvetések elkészültek. A pályázati felület ma nyílt volna meg, de reggel az a közlemény fogadott a felületen, hogy technikai módosításokat hajtanak végre az adatlapon, ezért a pályázat csak szeptember 27-től nyújtható be. Amennyiben a pályázati felület megnyílik, minél előbb be kell adni, mert 200%-ot meghaladó igény esetén lezárják benyújtást. Az elkészült tervek alapján 820m² nagyságú ingatlanról beszélünk, tetőtérrel, pincével. El kell döntenünk, hogy milyen irányba menjünk tovább, mert engem is megdöbbentett az az összeg, amit láttok. A támogatási intenzitás 85%, de új bölcsőde építése esetén csak 8 millió forint támogatást kaphatunk gyermekenként. A három csoport 42 gyermek ellátására alkalmas. Tehát összességében 336 millió forint támogatást kaphatunk, nyertes pályázat esetén. A fennmaradó további 130 millió forintot önerőként kellene biztosítani. Kiszámoltuk azt is, ha két csoport megépítésére nyújtanánk be a pályázatot, akkor

fajlagosan rosszabb eredményt kapunk, mivel maximálva van gyermekenként a támogatás. Ebben az esetben 28 gyermekkel kell számolni a 8 millió forintot. Az épület nagysága nem csökkenne sokkal.

Sz Lukáné Fajt Mária alpolgármester

Kaphatunk-e máshonnan, például a megyétől még támogatást?

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Ez kompenzációs keretből van Pest megyére kiírva. Nem uniós pályázat, tehát az Önerő Alapra sem lehet pályázni. Ez teljes egészében nemzeti támogatás. Ez abból a 80 milliárd forintból van, amit a kormány azért biztosított Pest megyének, mert hátrányos helyzetbe került Budapest miatt az uniós támogatásoknál. Biztosan lenne egy nagyon szép közintézményünk a Köztársaság úton, de el kell azon gondolkodni, hogy a feladatot most is el tudjuk látni. Van várólista, de majdnem minden igényt ki tudunk elégíteni.

Liga Mihály képviselő

Magyar költségvetésből finanszírozott pályázatról van szó. Lehet, hogy később jobb kondíciókkal írják ki. Szerintem ebbe most nekünk nem szabad belemenni.

Sz Lukáné Fajt Mária alpolgármester

Az óvodában mégiscsak 160 gyermek van. Meg kellene nézni, hogy egy új óvoda mennyibe kerülne.

dr. Kollár László képviselő

Most a bölcsőde a kiemelt projekt.

Miklósi László képviselő

Ha megnézzük csak az ÁFA összege 100 millió forint.

Liga Mihály képviselő

Minden beruházásunk szinte több volt, mint a költségvetés, mert mindig lett valami pótmunka. Szerintem ez is még csak több lehet.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Valóban. Mondom is mivel lehet több. Erre a telekre le kell kötni az összes közművet. Meg kell venni az áramszolgáltatótól azt az áramot, ami a működtetéshez elengedhetetlen. Ki kell fizetni a tervezést. A műszaki ellenőrzésnek, a közbeszerzéseknek a bonyolításának is van egy megközelítőleg 12 millió forint összegű költsége. A tervezést mindenképpen ki kell fizetni. Ez egy csupasz terv. A konyhába az augusztusi jogszabály változás miatt főzőkonyhát kellett tervezni. Ennek megtörtént a fizikai kialakítása, de berendezés nincs benne. A konyhatechnikus terve 27,5 millió forintról szólt. 42 gyerekre ez nagyon sok. Az elétek került költségvetésben nem szerepel a kert sem, ez a játszóudvar elemeivel együtt 46,7 millió forint volt. Ezeket lehúztam, mert felborult volna az eszközbeszerzési oldal.

Bese Sándor képviselő

Azt gondolom, hogy ilyen áron a településnek nincs akkora szüksége egy új bölcsődére. Nincs szükség arra, hogy hitelbe verjük magunkat. A részletekbe pedig ez miatt nincs szükség, hogy elmerüljünk. Ez a mi erőnket nagyon meghaladó költségvetés.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

A tervek elkészültek, bármikor elővehetők. Nagyon jó lett volna, gyarapította volna a községet, javította volna a településképet, de én sem vágnék most bele ebbe az építkezésbe. Olyan a bölcsődei szabvány, hogy mindent előír az építendő számára, így ez csak egy álom. Csak ebben az évben 30%-kal emelkedtek az építő anyag árak. Nem találnak embert a vállalkozók, rengeteg pénzt fizetnek ki a segédmunkásoknak, szakmunkásoknak és ez is emeli a költségeket. Bármennyire is szerettem volna, bármennyire is szép lett volna, most inkább azt mondom, hogy egyelőre napoljuk el ezt a tervet.

dr. Kollár László képviselő

Logikus, hogy elnapoljuk, de ez nem lesz olcsóbb. Lehet, hogy lesz egy kedvezőbb pályázat.

Miklósi László képviselő

Ha még 30 milliót kellene hozzá tenni akkor elgondolkodnék rajta, de 130 milliót?

Sz Lukáné Fajt Mária alpolgármester

A bölcsődében jelenleg 22 gyermeket el tudunk látni, lehet, hogy nem olyan impozáns körülmények között, mint egy új intézményben. Az óvodában viszont a helyhiány miatt kritikus a helyzet. Mire a bölcsődés gyerekek az óvodába kerülnek, valamint a családi otthonteremtési kedvezményel vállalt gyermekek is oda kezdenek járni, az óvodával kell valamit kezdeni kell.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy új bölcsőde építésére ne nyújtsunk be pályázatot, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja, 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

100/2018. (IX.10.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem nyújt be új bölcsőde építésére pályázatot.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Amire reális lehetőséget látok, szintén előttetek van. 2016-ban próbálkoztunk már a jelenlegi bölcsődénk bővítésére pályázatot benyújtani. Döntésről határozatot a mai napig nem kaptunk. Bővülne az intézmény egy nagyobb foglalkoztatóval, illetve a gondozók számára szükséges

helyiségekkel. Az épület adottságai nem teszik lehetővé főzőkonyha kialakítását, ezért itt a pályázat kiírója elfogadja a melegítő konyhát. Ezt a tervet is át kell dolgozni, de ennek a költsége lényegesebb alacsonyabb lenne. A konyhát kellene egy kicsit az utca felé megnagyobbítani, mert nagyon kicsi. Ez egy olyan alternatíva, amiről beszélhetünk. A tervezővel beszélnék, hogy pályázat benyújtásának kezdő napjára át dolgozza át a tervet. Felújítás, bővítés esetén 28 gyermekkel számolva 112 millió forint támogatást igényelhetnénk. Ez egy alternatíva lehet abban az esetben, ha a tervező át tudja dolgozni a terveket. A gépésztervek megvannak hozzá. Az új rész alá pincét is terveztek. Ha azt mondjátok, induljak ebbe az irányba, holnap nekikezdünk a munkának. Szeptember 27-re el kell készülnie a terveknek, költségvetésnek. Minden függ a tervező elfoglaltságától is. Amennyiben egyetértetek, kérem felhatalmazásokat arra, hogy a 2016-ban elkészített terveket a tervezővel átdolgoztassam, és költségvetés aktualizálva legyen.

A képviselő-testület jelen lévő 6 tagja, 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

101/2018. (IX.10.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Csicsergő Bölcsőde felújítására, és bővítésére pályázatot nyújt be.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bölcsőde 2016-ban elkészített terveit a tervezővel pontosítsa, a költségvetést aktualizálja.

Határidő: szeptember 27.

Felelős: polgármester

Tájékoztatások:

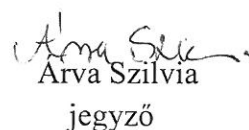
Zsírosné Pallaga Mária polgármester

- Hárman licitáltunk a „Pásztor” házra. Felhatalmazásokat alapján 4 millió forintig részt vettem a licitáláson. Nem mi nyertünk.

Mivel más napirendi pont nincs az ülést berekesztem, a részvételt megköszönöm.


Zsírosné Pallaga Mária
polgármester




Arva Szilvia
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. szeptember 10-én megtartott rendkívüli üléséről

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Zsírosné Pallaga Mária

Sz Lukáné Fajt Mária alpolgármester

Sz Lukáné Fajt Mária

Bese Sándor

Bese Sándor

dr. Kollár László

dr. Kollár László

Lajosbányai Dániel

Lajosbányai Dániel

Liga Mihály

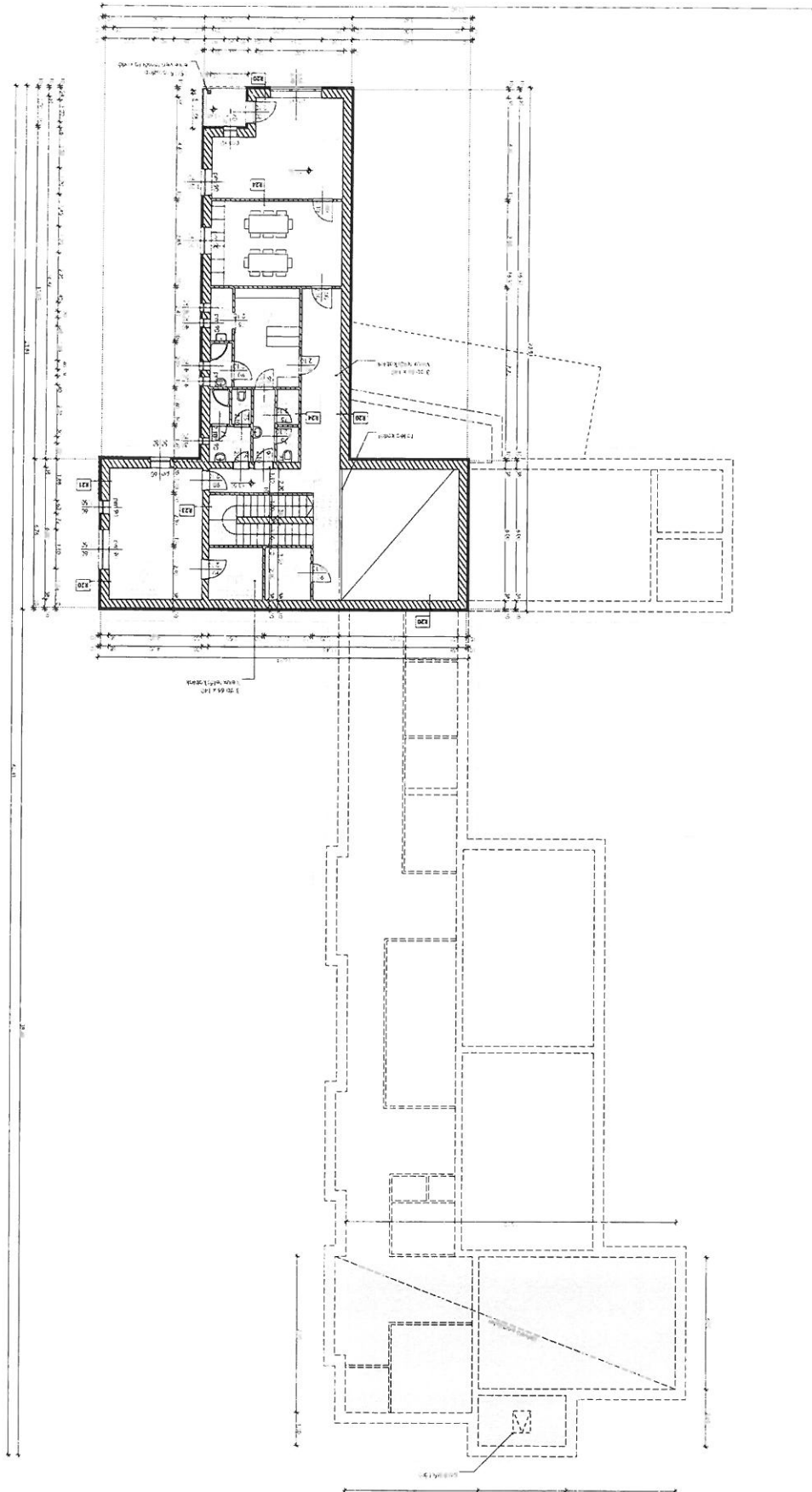
Liga Mihály

Miklósi László képviselő-testületi tagok

Miklósi László

Árva Szilvia jegyző

Árva Szilvia



Általános mértékegységek
 1/2013. évi

Általános mértékegységek	1/2013. évi
1.1.1. Általános mértékegységek	1.1.1. Általános mértékegységek
1.1.2. Általános mértékegységek	1.1.2. Általános mértékegységek
1.1.3. Általános mértékegységek	1.1.3. Általános mértékegységek
1.1.4. Általános mértékegységek	1.1.4. Általános mértékegységek
1.1.5. Általános mértékegységek	1.1.5. Általános mértékegységek
1.1.6. Általános mértékegységek	1.1.6. Általános mértékegységek
1.1.7. Általános mértékegységek	1.1.7. Általános mértékegységek
1.1.8. Általános mértékegységek	1.1.8. Általános mértékegységek
1.1.9. Általános mértékegységek	1.1.9. Általános mértékegységek
1.1.10. Általános mértékegységek	1.1.10. Általános mértékegységek
1.1.11. Általános mértékegységek	1.1.11. Általános mértékegységek
1.1.12. Általános mértékegységek	1.1.12. Általános mértékegységek
1.1.13. Általános mértékegységek	1.1.13. Általános mértékegységek
1.1.14. Általános mértékegységek	1.1.14. Általános mértékegységek
1.1.15. Általános mértékegységek	1.1.15. Általános mértékegységek
1.1.16. Általános mértékegységek	1.1.16. Általános mértékegységek
1.1.17. Általános mértékegységek	1.1.17. Általános mértékegységek
1.1.18. Általános mértékegységek	1.1.18. Általános mértékegységek
1.1.19. Általános mértékegységek	1.1.19. Általános mértékegységek
1.1.20. Általános mértékegységek	1.1.20. Általános mértékegységek
1.1.21. Általános mértékegységek	1.1.21. Általános mértékegységek
1.1.22. Általános mértékegységek	1.1.22. Általános mértékegységek
1.1.23. Általános mértékegységek	1.1.23. Általános mértékegységek
1.1.24. Általános mértékegységek	1.1.24. Általános mértékegységek
1.1.25. Általános mértékegységek	1.1.25. Általános mértékegységek
1.1.26. Általános mértékegységek	1.1.26. Általános mértékegységek
1.1.27. Általános mértékegységek	1.1.27. Általános mértékegységek
1.1.28. Általános mértékegységek	1.1.28. Általános mértékegységek
1.1.29. Általános mértékegységek	1.1.29. Általános mértékegységek
1.1.30. Általános mértékegységek	1.1.30. Általános mértékegységek
1.1.31. Általános mértékegységek	1.1.31. Általános mértékegységek
1.1.32. Általános mértékegységek	1.1.32. Általános mértékegységek
1.1.33. Általános mértékegységek	1.1.33. Általános mértékegységek
1.1.34. Általános mértékegységek	1.1.34. Általános mértékegységek
1.1.35. Általános mértékegységek	1.1.35. Általános mértékegységek
1.1.36. Általános mértékegységek	1.1.36. Általános mértékegységek
1.1.37. Általános mértékegységek	1.1.37. Általános mértékegységek
1.1.38. Általános mértékegységek	1.1.38. Általános mértékegységek
1.1.39. Általános mértékegységek	1.1.39. Általános mértékegységek
1.1.40. Általános mértékegységek	1.1.40. Általános mértékegységek
1.1.41. Általános mértékegységek	1.1.41. Általános mértékegységek
1.1.42. Általános mértékegységek	1.1.42. Általános mértékegységek
1.1.43. Általános mértékegységek	1.1.43. Általános mértékegységek
1.1.44. Általános mértékegységek	1.1.44. Általános mértékegységek
1.1.45. Általános mértékegységek	1.1.45. Általános mértékegységek
1.1.46. Általános mértékegységek	1.1.46. Általános mértékegységek
1.1.47. Általános mértékegységek	1.1.47. Általános mértékegységek
1.1.48. Általános mértékegységek	1.1.48. Általános mértékegységek
1.1.49. Általános mértékegységek	1.1.49. Általános mértékegységek
1.1.50. Általános mértékegységek	1.1.50. Általános mértékegységek
1.1.51. Általános mértékegységek	1.1.51. Általános mértékegységek
1.1.52. Általános mértékegységek	1.1.52. Általános mértékegységek
1.1.53. Általános mértékegységek	1.1.53. Általános mértékegységek
1.1.54. Általános mértékegységek	1.1.54. Általános mértékegységek
1.1.55. Általános mértékegységek	1.1.55. Általános mértékegységek
1.1.56. Általános mértékegységek	1.1.56. Általános mértékegységek
1.1.57. Általános mértékegységek	1.1.57. Általános mértékegységek
1.1.58. Általános mértékegységek	1.1.58. Általános mértékegységek
1.1.59. Általános mértékegységek	1.1.59. Általános mértékegységek
1.1.60. Általános mértékegységek	1.1.60. Általános mértékegységek
1.1.61. Általános mértékegységek	1.1.61. Általános mértékegységek
1.1.62. Általános mértékegységek	1.1.62. Általános mértékegységek
1.1.63. Általános mértékegységek	1.1.63. Általános mértékegységek
1.1.64. Általános mértékegységek	1.1.64. Általános mértékegységek
1.1.65. Általános mértékegységek	1.1.65. Általános mértékegységek
1.1.66. Általános mértékegységek	1.1.66. Általános mértékegységek
1.1.67. Általános mértékegységek	1.1.67. Általános mértékegységek
1.1.68. Általános mértékegységek	1.1.68. Általános mértékegységek
1.1.69. Általános mértékegységek	1.1.69. Általános mértékegységek
1.1.70. Általános mértékegységek	1.1.70. Általános mértékegységek
1.1.71. Általános mértékegységek	1.1.71. Általános mértékegységek
1.1.72. Általános mértékegységek	1.1.72. Általános mértékegységek
1.1.73. Általános mértékegységek	1.1.73. Általános mértékegységek
1.1.74. Általános mértékegységek	1.1.74. Általános mértékegységek
1.1.75. Általános mértékegységek	1.1.75. Általános mértékegységek
1.1.76. Általános mértékegységek	1.1.76. Általános mértékegységek
1.1.77. Általános mértékegységek	1.1.77. Általános mértékegységek
1.1.78. Általános mértékegységek	1.1.78. Általános mértékegységek
1.1.79. Általános mértékegységek	1.1.79. Általános mértékegységek
1.1.80. Általános mértékegységek	1.1.80. Általános mértékegységek
1.1.81. Általános mértékegységek	1.1.81. Általános mértékegységek
1.1.82. Általános mértékegységek	1.1.82. Általános mértékegységek
1.1.83. Általános mértékegységek	1.1.83. Általános mértékegységek
1.1.84. Általános mértékegységek	1.1.84. Általános mértékegységek
1.1.85. Általános mértékegységek	1.1.85. Általános mértékegységek
1.1.86. Általános mértékegységek	1.1.86. Általános mértékegységek
1.1.87. Általános mértékegységek	1.1.87. Általános mértékegységek
1.1.88. Általános mértékegységek	1.1.88. Általános mértékegységek
1.1.89. Általános mértékegységek	1.1.89. Általános mértékegységek
1.1.90. Általános mértékegységek	1.1.90. Általános mértékegységek
1.1.91. Általános mértékegységek	1.1.91. Általános mértékegységek
1.1.92. Általános mértékegységek	1.1.92. Általános mértékegységek
1.1.93. Általános mértékegységek	1.1.93. Általános mértékegységek
1.1.94. Általános mértékegységek	1.1.94. Általános mértékegységek
1.1.95. Általános mértékegységek	1.1.95. Általános mértékegységek
1.1.96. Általános mértékegységek	1.1.96. Általános mértékegységek
1.1.97. Általános mértékegységek	1.1.97. Általános mértékegységek
1.1.98. Általános mértékegységek	1.1.98. Általános mértékegységek
1.1.99. Általános mértékegységek	1.1.99. Általános mértékegységek
1.1.100. Általános mértékegységek	1.1.100. Általános mértékegységek



KÖLTSÉGBECSLÉS FŐÖSSZESÍTŐ

a

2376 HERNÁD, KÖZTÁRSASÁG ÚT 45/F (HRSZ. 733)

ALATTI

HERNÁD, CSICSERGŐ BÖLCSŐDE

KIVITELEZÉSI MUNKÁIHOZ

Költségvetési fejezet megnevezése	A (ANYAG ÖSSZ.)	D (DÍJ ÖSSZESEN)
TARTÓSZERKEZETI ÉS ÉPÍTÉSZETI MUNKÁK	125 889 088 Ft	126 259 209 Ft
ORGANIZÁCIÓ	6 800 000 Ft	8 200 000 Ft
<i>Kivitelező vállalkozónak a jelen kivitelezéssel összefüggő saját organizációs költsége pl: felvonulás, anyagmozgatás, építési energia, felelősségbiztosítás, stb.</i>		
ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI MUNKÁK	13 548 810 Ft	11 623 890 Ft
ÉPÜLETGÉPÉSZETI MUNKÁK	33 897 652 Ft	26 687 052 Ft
KONYHATECHNOLÓGIA	8 035 400 Ft	- Ft
KERTÉPÍTÉSZETI MUNKÁK	3 239 550 Ft	3 679 050 Ft
<i>Kivitelező vállalkozónak a jelen kivitelezéssel összefüggő saját organizációs költsége pl: felvonulás, anyagmozgatás, építési energia, felelősségbiztosítás, stb.</i>		
	191 410 500 Ft	176 449 201 Ft
ÖSSZESEN (NETTÓ)		367 859 701 Ft
27% ÁFA		99 322 119 Ft
MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ)		467 181 820 Ft

