

**Hernád Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2018. július 19-én megtartott rendkívüli ülésén

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. július 19-én megtartott rendkívüli üléséről

Ülés helye: Községháza Hernád Köztársaság út 47.

Jelen vannak:

Zsírosné Pallaga Mária polgármester
Szlukáné Fajt Mária alpolgármester
Bese Sándor
Lajosbányai Dániel
Liga Mihály képviselők
Árva Szilvia jegyző

Meghívottak: Farkas Tibor HSE elnökségi tag
Malis János HSE elnökségi tag
Manhalt Richárd HSE elnökségi tag
Bretus György HSE Felügyelő Bizottsági tag
Czapek István HSE

Zsírosné Pallaga Mária polgármester:

Tisztelettel köszöntök mindenkit ülésünkön. Dr. Kollár László nyári szabadságát tölti, Miklósi László képviselő táboroztat, ezért a mai rendkívüli ülésen nem tudnak jelen lenni. Külön köszöntöm a HSE elnökségi és felügyelő bizottsági tagjait, akik elfogadták meghívásunkat. Váradi Viktor HSE elnökségi tag jelezte, hogy a mai napon dolgozik, és már nem volt lehetősége a beosztásán módosítani. Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk. Javaslom a meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyaljuk.

A képviselők egyhangú szavazással az alábbi napirendi pontokat elfogadták:

Napirendi pontok:

1. „Önkormányzati étkeztetési fejlesztés támogatás” pályázat hiánypótlása
2. Sporttelep kerítés építése

1. napirendi pont: „Önkormányzati étkeztetési fejlesztés támogatás” pályázat hiánypótlása

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

A képviselő-testület még tavasszal úgy döntött, hogy pályázatot nyújtunk be a konyha fejlesztésére. A pályázathoz hiánypótlási felhívás érkezett, és ennek megválaszolásához szükséges, hogy kiegészítsük a múlt hónapban hozott határozatunkat. Ahogyan látjátok a határozat tartalmában csak annyi a változás, hogy a költségek részletezésre kerültek, és azokat

bruttó összegben is feltüntettük. Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

78/2018. (VII.19.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása 2018.” pályázati felhívásra pályázatot nyújt be a **Hernádi Önkormányzati Konyha (hrsz: 115/1, Hernád Fő utca 144.) infrastrukturális felújítására, fejlesztésére.**

A projekt összköltsége bruttó 33.005.994 Ft. Sikeres pályázat esetén a képviselő-testület a projekt elszámolható költségeihez szükséges költség 25 %-os önerejét – br.7.722.509 Ft - valamint a nem elszámolható költségként megjelenő, az iroda és a dolgozói öltöző felújításához szükséges költséget – br.2.115.956 Ft - összesen br. 9.838.465 Ft-ot – azaz kilencmillió-nyolcszázharmincnyolcezer-négyszázhatvanöt forint – a 2018. és 2019. évi költségvetésében biztosítja. A költségek részletezése:

<i>Tétel</i>	<i>Nettó összeg</i>	<i>ÁFA</i>	<i>Bruttó összeg</i>
Előkész. és raktár felúj.	11 195 989	3 022 917	14 218 906
Étellift beépítése	3 064 962	973 340	4 038 302
Páraelszívó beépítése	2 377 394	641 896	3 019 290
Árambővítés	3 578 000	966 060	4 544 060
Öltöző és iroda felúj.	1 666 107	449 849	2 115 956
Eszközbeszerzés	3 566 52	962 960	4 529 480
Projekt összesen	25 988 972	7 017 022	33 005 994
Ebből a pályázatban nem elszámolható az öltöző és az iroda felújítása, tehát az elszámolandó összeg	24 322 865	6 567 173	30 890 038
Biztosítandó önerő			9 838 465

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

A beruházás szükségességének indokolása:

A Hernádi Pitypang Óvoda egy épületben található az Önkormányzat másik intézményével, a Hernádi Önkormányzati Konyhával. A konyha 500 adagos. Évtizedek óta ellátja az óvodát, az iskolát, a szociális étkeztetést. 2014-ben az önkormányzat felújította a konyha főzésre használt részét, azonban a kiszolgáló helyiségekre nem volt forrásunk. A raktárak és előkészítő helyiségek jelentős felújításra szorulnak. A nyílászárók, a burkolatok, a vezetékek és csövek több évtizedesek.

Az áram mennyisége egy ideje kevésnek bizonyul, hiszen egyre több eszköz működik elektromos árammal. Emiatt szükséges áramot vásárolnunk a DÉMÁSZ-tól.

Az főzőeszközök nagy része szintén régi. A mindennapos használatban elhasználódott eszközöket szeretnénk cserélni. Másrészt szükséges új eszközök beszerzése a munkateher csökkentése érdekében: így beszerezni kívánunk egy dagasztógépet. Az egészséges ételek elkészítésének igénye és a vonatkozó kormányrendelet rendelkezéseinek betartása miatt

párolóra is pályázunk. A konyha nem rendelkezik szellőző berendezéssel. A megfelelő mértékű szellőzés, légcseré biztosítása érdekében pára-szag elszívó berendezés beszerzése is szükséges.

A beruházás időbeli ütemezését a testület az alábbiak szerint határozza meg:

A beruházás előkészített, a hatósági engedélyt igénylő munka (étellift beépítése) engedéllyel rendelkezik, az elektromos kapacitás bővítése iránti eljárás elindítható. Az elektromos munkák még 2018-ban elvégezhetők, függően a szolgáltató ügyintézési határidejétől, azonban lehetséges, hogy az adminisztrációs munkák 6 hónapon túl bonyolíthatók csak le. A főzőeszközök beszerzése is megtörténhet még 2018-ban, azonban a felújítási munkákat csak 2019. július-augusztus hónapjában lehet elvégezni, mert a konyha folyamatosan működik egész évben. A nyári hónapokban a jóval kevesebb étkező miatt lehetséges a munkák elvégzése.

- engedélyköteles tevékenység engedélyre rendelkezőre áll,
- árambővítés adminisztrációs munkái: kb. 6 hónap,
- fizikai kiépítés: ezután 1 hónap.
- Eszközök beszerzése 2018-ban.
- Lift építése és felújítási munkák: 2019. június 15-augusztus 15.

Az önkormányzat a beruházás megvalósításának idejére műszaki ellenőrt alkalmaz, akinek személye a sikeres pályázat után kerül kiválasztásra. A műszaki ellenőri díjat az önkormányzat maga biztosítja.

A teljes megvalósítás várható befejezése: 2019. augusztus 15.

Jelen határozat elfogadásával egyidejűleg a képviselő-testület a 71/2018.(VI.25.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: július 20.

Felelős: polgármester

2. napirendi pont: Sporttelep kerítés építése

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Nem tudom mennyire messzire menjek vissza az időben, mivel már a HSE közgyűlésén februárban elmondtam a tényeket, és azóta nem sok minden változott. A HSE és a kivitelező között megkötött szerződés alapján a sportpálya kerítését építő cég május 29-ig vállalta a megépítést. Ez láthatóan a mai napig nem történt meg. A TAO program határideje július 15-e volt, eddig kell a fizikai befejezésnek megtörténnie. Ezt követően két hete van a HSE-nek hogy a pénzzel elszámoljon. Tehát július 31-ig le kell zárni ezt a projektet. Az elmúlt hetek alatt azt láthattuk, hogy június 18-án a kivitelező elbontotta a Köztársaság út melletti kerítést. Az építési törmelékot mi elszállítottuk, majd vártuk az építkezés folytatását. Ezenkívül annyi történt, hogy kb. 10 db kerítéspanelt elhelyeztek az éppen üresen álló traktorgarázsban. Ezek még mindig ott vannak. Holnap a paneleket kirakatom, mert a traktor javítása befejeződik és szükség van a garázsra. Erről a kivitelezőt tájékoztattam.

Megkerestem a támogatót, aki Nagy Antal, volt focista. Nem dolgozik az MLSZ-nél, a pénzügyeket bonyolítja, illetve támogatást szerez egyesületek számára. Az elmúlt egy

hónapon belül több telefonos megbeszélést bonyolítottam Nagy Antallal. Felröppentek olyan hírek, hogy a HSE és a kivitelező szeretné egy évvel meghosszabbítani a projekt kifizetését. A TAO rendszer erre lehetőséget ad, de ez sem az önkormányzat, sem Nagy Antal részére nem volt megfelelő. Ő úgy nyilatkozott, hogy valóban fordult hozzá a kivitelező ilyen szóbeli kéréssel, de megmondta neki, hogy nem kap hosszabbítást, a projektet be kell fejezni július 15-ig, illetve július 31-ig el kell számolnia a pénzzel. Továbbra sem történt semmi.

A mai nap történése, hogy szintén beszéltem Nagy Antallal, akinek a kivitelező azt mondta tegnap, hogy ma ezerrel belevágnak a kivitelezésbe. Én küldtem Nagy Antalnak fényképet a 10.30-as állapotról, ami pontosan úgy nézett ki, mint az egy hónappal ezelőtti. A kivitelezőnek furcsa elképzelése van a kivitelezésről, ugyanis Nagy Antalnak garanciát vállalt arra, hogy július 31-ig bejezik a kerítés építését. Mondtam, hogy a kivitelező nekem már garanciát nem tud nyújtani, mivel 520 méter kerítésről van szó. Július 31-ig 12 nap van hátra, és ezalatt a pénzügyi utalásokat is le kell bonyolítani, sőt az elszámolást is el kell készíteni. Ne feledjük, hogy ebben a munkában betonozni is kell, aminek van kötési ideje is. Én nem látom annak a garanciáját, hogy itt bármilyen kerítés is megépülne. Ezért is került sor erre a képviselő-testületi ülésre, hiszen jó ideje állandó napirend ennek a beruházásnak a kérdése.

Visszatérve a határidő meghosszabbításra. A pályázat 2016-os, ekkor mérték fel, hogy mennyiből lehet megépíteni. Aki figyeli a dolgokat az tudja, hogy a 2016-os árak nem a 2018-as árak, és főleg nem lesznek azok 2019-ben. Kizárt dolog, hogy ebből a pénzből olyan kerítést lehet építeni, amit a HSE pályázott 2016-ban. Ez egy alapvető probléma. Nehezíti a kérdést, hogy már decemberben megmondtam a kivitelezőnek, hogy az önkormányzat műszaki ellenőrt alkalmaz. A műszaki ellenőr többször egyeztetett a kivitelezővel, és csak száz %-ban tökéletes beruházást fog átvenni. Ehhez a beruházáshoz az önkormányzat 5 millió forint önerőt ad, amit csak úgy fizetünk ki, ha tökéletes a teljesítés. Véleményem szerint már most is kérdéses, hogy meg lehet-e építeni 2016-os árakon. Még tavaly lehetett volna, de ebben az évben már szinte lehetetlen. Azt pedig végképp nem látom, hogy naponta 50 métert kerítést meg tudnának építeni azért, hogy a beruházás a hónap végére befejeződjön. Dönteni kell a képviselő-testületnek arra vonatkozóan, hogy mit tegyünk az elkövetkező időszakban. Egyetlen lehetőségünk van, mivel jogviszonyban a HSE van kivitelezővel. Igaz, hogy a szerződés teljesítés nélkül május 29-én lejárt, de mondjuk, hogy meghosszabbítják. Mi annyit tudunk tenni, hogy kivonjuk magunkat a projektből és valamit kezdünk a lebontott kerítéssel. Ezenkívül visszavonjuk a tulajdonosi hozzájárulást, tehát a kivitelező nem építhet. Nagy Antallal folytatott megbeszélés és a mai állapot szerint el kell azon gondolkodni, hogy a mai nappal, vagy augusztus 1-ei határidővel vonjuk vissza a hozzájárulást. Viszont biztosítékokat kell beépíteni rendszerbe. Nekünk az a biztonságos, ha azzal kezd, hogy helyreállítja azt a kerítés szakaszt, amit lebontott. Ha elkezdi tovább bontani, és már három oldalról nyitott a pálya, majd ezt követően levonul, hatalmas kárt okoz nekünk. Az önrészből a lebontott kerítést helyre tudjuk állítani, de több pénzt nem tartalékolunk a kerítés építésre. Vannak olyan félelmeim, hogy ilyen tervei vannak, pontosan azért, hogy mégis csak kényszerítse az önkormányzatot arra, hogy belemenjünk egy újabb egy éves hosszabbításba. Ezt mi nem vállalhatjuk fel, azért sem, mert nem lehet védtelenül a sporttelep. Hangsúlyozom, hogy megbeszéléseink alapján, és ismerve a történet szereplőit, nem látok arra reményt, hogy ez a kerítés július végéig megépül. Arra kérlek benneteket, hogy mondjátok el ezzel kapcsolatos véleményeteket. Illetve a vendégek közül, ha van kérdés kérem, tegyétek fel. Az szeretném

még hangsúlyozni, hogy nekünk a legfontosabb, hogy legyen kerítés. Figyelemmel kell lennünk arra, hogy van olyan csapat, amely képes focizni, ha beindul a szezon. Nem lehet olyan pályán focizni, ahol nincs kerítés. Nem lehet edzeni, valamit mindenképpen tenni kell.

Czapek István HSE

HSE fizetett már valamit a kivitelezőnek?

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Igen. December elején már a kivitelező számláján volt 4,9 millió forint. Ami végül előleg is lehet, ha megfelelő papírokkal alá van támasztva. Ez akkor még nem volt. Azóta került egy szerződés, ami alapján az átutalás szabályos volt. Ezek után valamikor április 23. környékén nyitotta meg a kivitelező az építési naplót, és akkoriban is történt egy 5 millió forint körüli kifizetés. Tehát közel 1,8 millió forint kivételével az összes TAO pénz a kivitelezőnél van.

Czapek István HSE

Mennyi a beruházás teljes költsége?

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

16.100.000Ft. Ebben benne van az önkormányzat 4,8 millió forint önerije is, amit addig nem adunk oda, amíg készen nem lesz a kerítés.

Czapek István HSE

Tehát akkor a beruházás közel 70%-a ki van fizetve?

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Igen. Szabálytalanul, mert nem lett volna szabad teljesítés nélkül fizetni. A szerződésben azért az benne van, hogy mikor szabad fizetni. Az is benne van, hogy az önrész csak a 100% befejezése után kerül kifizetésre. Ezenkívül szinte az összes pénz a kivitelezőnél van.

Czapek István HSE

Ez egy Fogtechnikai Bt. 3 millió forint törzstőkével. Hogyan lehet visszaszerezni a pénzt?

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Igen, ez egy bődületes probléma, mert a HSE egy BT-vel van szerződéses kapcsolatban. A HSE-nek már fel kellett volna szólítani május 30-án – a szerződés lejáratát követően – hogy adja vissza pénzt. De ki sem lett volna szabad fizetnie ezt az összeget a kivitelezőnek. Utána egy Bt-től visszaszerezni a pénzt valóban nagyon nehéz. Mindig mondtam, hogy ez a pénz átengedett állami bevétel. Ehhez az adóhivatal két kézzel ragaszkodni fog. Itt nagyon sok probléma van, ebből az egyik, hogy nincs megépítve a kerítés. Ha a tulajdonos azt mondja, hogy két évig tűrtem ezt, tovább nem tűröm, nem építhet, és hiába hosszabbítana az MLSZ mi nem járunk hozzá, azonnal életbe lép a visszafizetési kötelezettség. Viszont kérdés, hogy megengedhetjük – e magunknak, hogy hallgatólagosan tűrünk egy olyan dolgot, ami egyértelműen jogszabályellenes. Gyakorlatilag ezt már december eleje óta tudjuk. Hosszú ideig a kivitelezőnek az volt problémája, hogy nincs embere, nem tudja elszállásolni őket.

Felajánlottam, hogy béreljen lakókocsit. Beállhatnak a sporttelepre, használhatják a vizet, villanyt. Ezzel sem élt a kivitelező. Ebből vonom le azt következtetést, hogy nem is volt embere, akit akart helyezni. Mi megpróbáltunk neki segíteni, de nem jött össze.

Liga Mihály képviselő

Ez a téma nagyon régóta a testület előtt van, folyamatosan figyeljük a dolgokat. Két megjegyzésem van. Az előbb azt mondtad, hogy a kivitelező emberhiányra hivatkozott, majd később arra, amire a HSE elnöke is egy riportban, hogy azért nem kezd el, mert a bontás nincs benne a TAO pályázatban. A HSE elnöke azt mondta, hogy azért áll a kivitelezés mert nem találnak a bontásra embert. Ez volta az egyik probléma. Azt mondtad, hogy augusztus 1-én szüntessük meg a tulajdonosi hozzájárulást. Ezt én támogatom, és úgy látom, hogy a HSE részéről is egyetértenek ezzel, de mi van akkor, ha kivitelező holnap-holnapután felvonul és elkezdi bontani a kerítés többi részét. Hogyan tudjuk ezt mi megakadályozni?

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

A bontás benne van a pályázatban, a sirt elszállítása nincs benne. A bontás több mind 1 millió forintos költséggel szerepel. Valóban a betontörmelék eltüntetése az önkormányzat feladata, de a bontás a kivitelező feladata. Megakadályozni úgy tudjuk, hogy nem engedjük tovább bontani. Azért vagyunk itt, hogy ezekről döntsünk és ne csak én mondjam, hogy előbb csináld meg, amit lebontottál, és utána bonthatsz tovább. Bizony nagyon kellemetlen helyzetbe kerülhetünk, ha nekiáll a többit lebontani.

Liga Mihály képviselő

Ezért mondom azt, hogy nem augusztus 1-ével, hanem minél hamarabb meg kell hozni ezt a döntést. Mert akkor lesz neki 9-10 napja, amikor nem lehet megakadályozni, hogy ő ott bármit is csináljon.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Amikor megnyílt az elektronikus építési napló, a kivitelező találkozott a műszaki ellenőrrel. Akkor arról is beszéltünk, hogy szakaszonként fog építeni. Ugyanis ez a normális, mert nem tudom elképzelni, hogy az egész sporttelep nyitva áll, illetve a rengeteg törmelék elszállítása is idő. Minden felelős építési vállalkozás azt monda, hogy 520 méter kerítés megépítése 1 hónap. A műszaki ellenőr is ezt mondta. A két hétre én már szívtam a fogam, de ez a 10 nap már nagyon necces.

Lajosbányai Dániel képviselő

Tudunk-e olyan határozatot hozni, amiben az szerepel, hogy csak akkor kezd neki a további bontásnak, ha a lebontottat befejezi?

Árva Szilvia jegyző

Igen, feltételekhez kötjük, hiszen a kivitelezési határidő május 29-én lejárt.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Hivatkozhatunk vagyonvédelemre, balesetvédelemre. A mi felelősségünk az, hogy próbáljuk

meg helyreállítani azt, ami elromlott. Meg kell védeni a vagyonunkat, illetve csoda, hogy eddig nem történt semmi baleset, mert még leszalagozva sem volt. Azt is mi helyeztük el.

Farkas Tibor HSE

Azt mondtad, hogy a Nagy Antal nem az MLSZ alkalmazottja, de ő képviseli. Gyakorlatilag a szerződés nem a HSE és a vállalkozó, hanem az MLSZ és a vállalkozó között jött létre?

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Nem. Az MLSZ mint szakági szövetség azt mondja, hogy sportfejlesztési program beruházására elvben ad 11 millió forintot, de ehhez a tényleges befizetőket fel kell kutatni. A tényleges befizetők befizetik a HSE számlájára azt pénzt, amit nem fizetnek be társasági adóként, hanem befizetik sportcélra. Az MLSZ bonyolító szerepet vállal, a kivitelező kiválasztása, a projekt lebonyolítása a pályázó egyesület feladata.

Farkas Tibor HSE

A szerződés ki írta alá?

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Kivitelező és a HSE részéről Miklósi László.

Bretus György HSE

Miklósi László a mai délutánon felhívott - megpróbálom pontosan idézni - és elmondta, hogy beszélt a kivitelezővel, aki azt mondta neki, hogy állítólag augusztus 15-re – valamilyen számla kiadási határidőig – készen lesz a kerítés.

Bese Sándor képviselő

Ezt már nagyon sokszor hallottuk. Azt gondolom, hogy ebből a kerítésből, ebben a formában nem lesz semmi. Legkésőbb augusztus végére, szeptember elejére a kerítés utcafronti részét helyre kell hozni, hogy ott lehessen mérkőzéseket játszani. A tulajdonosi hozzájárulást úgy vonjuk vissza, hogy védve legyünk, és időnk legyen nekünk is a helyreállításra. Ha önerőből megépítjük a kerítést az sem lesz még két héten belül, mert kell új kivitelező. Tudjuk, hogy az építőipar nagyon leterhelt. Úgy kell dönteni, hogy szeptemberre legyen utcafronti kerítés.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Úgy kell dönteni, hogy lehessen rendszeresen sportolni. Nagyon régóta nem történt semmi a rendbehozatalra. Az a legfontosabb, hogy a fiataloknak tudjunk lehetőséget biztosítani, hogy a bajnokságon tudjanak indulni. Nem várni egy olyan vállalkozóra, aki lehet, hogy jövő márciusban sem csinál semmit.

Szlukáné Fajt Mária alpolgármester

Véleményem szerint is minél hamarabb vissza kell vonni a tulajdonosi hozzájárulást: Mindannyian tudjátok, hogy a Miklósi Lacinak november óta egyfolytában mondogatjuk, hogy ezt nem szabad így csinálni, és a HSE nagyon nagy bajban van, mert ha vissza kell fizetni a pénzt, akkor nem tudom honnan szedik elő. A másik pedig, ha elkezd augusztus 1-

ig, akkor talán megadhatjuk a lehetőséget, hogy augusztus 15-ig befejezze. Esetleg adhatunk egy olyan lehetőséget, ha nem kezd hozzá, akkor augusztus 1-jével visszavonjuk a hozzájárulást. Arról tud a HSE elnöksége, hogy milyen nagy a baj?

Bretus György HSE

A mai napon én annyit kérdeztem, hogy mi alapján lett utalva, van-e számla. Állítólag a könyvelőnél van minden. Azt mondja, hogy a HSE le van védve.

Szluváné Fajt Mária alpolgármester

Ha kifizette a szervezet a pénzt, akkor nincs levédve, mert nincs mögötte teljesítés.

Czapek István HSE

A vállalkozó hogyan lett kiválasztva?

Malis János HSE

Váradi Viktor intézett itt mindent, nem véletlen, hogy ő volt egyedül benne dologban. Miklósi Laci is sajnos később került bele.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Tulajdonképpen mi nem tudjuk hogyan lett kiválasztva. Nekem az volt a legfurcsább, amikor először találkoztam vele, hogy semmilyen pályázat nem zajlott. Mi, ha valamit szeretnénk megcsinálni, az a minimum, hogy három helyről kérünk árajánlatot. Bizonyos összeg felett öt helyről, azért, hogy le legyünk védve, hogy azzal csináltatom, aki a legolcsóbb.

Czapek István HSE

Az Opten céginformációs rendszer szerint ez egy két vagy három statisztikai fős vállalkozás, tavaly összesen 30 millió forint árbevéttel. És fogtechnika.

Zsirsoné Pallaga Mária polgármester

Decemberben még az sem volt fent az Optenben, hogy van jogosultsága építeni. Ez egy fogtechnikai bt., divattáskák forgalmazásától kezdve mindennel foglalkoznak. Nem véletlenül jártam a számat februárban sem. Novemberben még simán helyre lehetett volna hozni a dolgokat. Utána egyre nehezebben, most én nem látok erre lehetőséget. Egyrészt nem bízom ebben a kivitelezőben, nekem már teljesen mindegy, hogy mint mond. Simán átvágta azt is, aki egyébként bizalommal volt hozzá, ez a Nagy Antal, akinek azt mondta, hogy ma itt van és építkeznek. Kimentem, megnéztem és nem volt itt senki.

Az augusztus 15-re reflektálva, nincs semmi írásbeli nyilatkozat, engedély sem a mi, sem a HSE kezében, ami arról szólna, hogy engedélyezik a program folytatását, illetve hogy ezt augusztus 15-ig el lehet számolni. Ha most mi a Laci által említett dátumra azt mondjuk, hogy jó, akkor lehet, hogy öngólt rúgunk, mert sem mi, sem senki nem tudja ezt megcsinálni. Én is azt mondom, hogy minél hamarabb le kell zárni, a kerítést meg kell építeni, és a felelősöknek vállalni kell a felelősséget. Az egészben még az legrosszabb, hogy soha senki nem fordult segítségért az önkormányzathoz. Amikor kiderült, hogy baj van, senki nem kért segítséget. Ehhez képest mi nagyon sok információt juttatunk el az egyesület elnökéhez, aki nem élt

ezzel a lehetőséggel. Volt, amikor az egész képviselő-testület tágította a látókörét. Elhiszem, hogy megbízott abban az emberben, de egyértelmű volt, hogy nem szabad megbízni már benne. Mi a pálya széléről figyelünk, mert tevélegesen nem léphettünk közbe.

Liga Mihály képviselő

Nem értek egyet alpolgármester asszonnyal, hogy újabb lehetőséget adjunk, mert már annyi lehetőséget biztosítottunk. Minél hamarabb le kell zárni. Nagyon régóta gondolkodunk a sporttelep felújításán, szépen lassan csináljuk a pálya környezetét. Az önkormányzat nem pályázhat TAO-ra, ezért amennyiben mi kiszállunk, fennállhat annak a veszélye, hogy minden fejlesztést önerőből kell megvalósítani. Lehet, hogy fekete bárányok leszünk azon a szinten, ahonnan a pénzt kaphatjuk. Nem magunk miatt, de ezzel számolni kell. Minden korszerűsítés: lelátó, öltöző ránk fog maradni.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Ez is a HSE felelőssége.

Lajosbányai Dániel képviselő

Ha Nagy Antal az MLSZ holdudvarában van, akkor erről tud, mi le vagyunk fedve.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Azt gondolom, hogy más a HSE és más az önkormányzat felelőssége. A mi felelősségünk az, hogy rendet rakjunk a foci-pálya környékén. Mi ennek a kötelezettségünknek eleget teszünk akkor, ha visszavonjuk a tulajdonosi hozzájárulást és helyre állítjuk a kerítést. A HSE dolga egy másik dolog. Kérdés, hogy az állandó hosszabbítások nem hoznak- e olyan kellemetlen helyzetbe, amivel mi nem tudunk elszámolni az emberek felé. Benne van az is, hogy Tao-t nem kap HSE, de akkor is a HSE-t kell erről majd megkérdezni.

Malis János HSE

Mi nem látunk ebbe bele, csak a Váradí és a Miklósi. Egy ilyen helyzetben nem lehet-e az MLSZ-nél valakit megkérdezni, hogy ilyenkor mit lehet tenni?

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Azt írtam a Nagy Antalnak, hogy szeretném személyes találkozón megbeszélni ezt a dolgot, azért, hogy senkinek ne legyen ebből nagyobb problémája, mint amennyi feltétlenül szükséges. Ezzel ő még nem élt. Szerettem volna elérni, hogy tegye lehetővé, hogy az önkormányzat megvalósíthassa a projektet. Ekkor mi ezt megcsináljuk úgy ahogyan kell. Egy baj van, hogy nincs a HSE-nél a pénz. Ha ott lenne a számlán, visszafizetné az MLSZ-nek, a pénzt odaadná az önkormányzatnak, mi hozzáteszük az önrészt és megcsináljuk. Ez a 10 millió forint a vállalkozásnál van, akitől vagy visszakerül, vagy nem. Ez a probléma. Szerintem ezt nem teszi lehetővé a TAO rendszer, de ha meglehetne ideologizálni, akkor sincs pénz. Ahhoz a kivitelezőnek vissza kellene fizetnie a pénzt.

Sztrukáné Fajt Mária alpolgármester távozik az ülésről.

Manhalt Richád HSE

Amikor TAO pénzek szétosztásáról beszélünk, az nem úgy működik mint egy közbeszerzés? Ha az MLSZ felvállal egy ilyen kockázatot, hogy úgy választ az egyesület ahogyan akar, nincs a szerződésben egy biztosíték, ami helytállási kötelezettséget ír elő?

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Arról mi nem tudunk hogyan lett kiválasztva kivitelező. A szerződésben egy garancia van, hogy nem utalja át az összes pénzt, de ez sem valósult meg. Ezt az egyetlen garanciát sem tartotta be a HSE, ezzel sem tudják arra kényszeríteni, hogy teljesítsen. Ráadásul ez a szerződés május 29-én teljesítés nélkül lejárt.

Farkas Tibor HSE

Ebből a szerződésből az önkormányzatnak van példánya?

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Az önkormányzatnak olyan példánya van, amit a műszaki ellenőrtől kaptunk, mert arra sem méltattak bennünket, hogy kapjuk belőle. Kértem, hogy aláírás előtt megnézhessem. Nem teljesült. Majd kértem, ha már mégis aláírták küldjenek egy példányt, ez sem teljesült. A műszaki ellenőrünk, akinek hozzáférése van az építési naplóhoz, töltötte le onnan, mivel kötelező eleme az e-naplónak. Innen tudjuk, hogy mit tartalmaz a szerződés.

Farkas Tibor HSE

Nem kötözködni akarok, de többször elhangzott, hogy a HSE felelősége, ő kezdte el. Nem a HSE kezdte el, a fociszakosztály kezdte el, ők írták alá a szerződést. Miklósi Laci akkor szállt be, amikor az első utalás megtörtént. Ott volt valami pénz, ami eltűnt, nem jó helyre ment. Ebbe ne menjünk bele, mert a kerítés szempontjából mindegy. Mi nem láttuk át a foci szakosztály pénzügyét. Én végképp nem, mert mindenképp ki vagyok hagyva.

Czapek István HSE

Nem írhatta alá más a szerződést, csak a HSE elnöke. Milyen aláírási joga lenne a fociszakosztálynak? Semmi.

Farkas Tibor HSE

Van egy foci pályánk. Az a cél, hogy a srácok el tudják kezdeni a 2018-19-es szezont. Attól függetlenül, hogy volt, aki nagyot hibázott, nem tudjuk ki, milyen szinten ment bele dologba, jogszerű volt, nem volt jogszerű, ki írta alá. Ezt mindent félre téve az lenne a fontos, hogy el tudják kezdeni az ideényt, be legyen kerítve a pálya. Szerintem azért hozta ide a vállalkozó a kerítés elemeket, úgy hallottam magánháznál – Váradi Viktornál - is van lerakva anyag, hogy láttassa azt, csinál valamit. Mondjátok, hogy mióta megy a dolog, tényleg nincs rálátásunk, szerintem az ellenőröknek sem a HSE-én belül. Nem tudjuk, hogy mióta megy ez a huzavona. Nekem és itt a fiúknak is, mint hernádi sportszerető embereknek az lenne a lényeg, hogy menjen a dolog. Teljesen megértem, hogy nem bíztok benne, de véleményem szerint, ha tényleg ennyire régen húzódik, akkor ez a három hét már nem fér bele? Látom, hogy nem akarjátok beletenni ezt az 5 milliót.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Ha valóban felelősen akarunk dönteni, akkor az egyetlen logikus döntés, hogy visszavonjuk a tulajdonosi hozzájárulást és helyreállítjuk a kerítést. Ekkor még van arra remény, hogy ki lehet könyörögni valami vállalkozónál, hogy irányítson ide munkaerőt, és építse meg a kerítést. Ez az ember nem fog itt csinálni semmit, hidd el.

Manhalt Richárd HSE

Ezzel én is egyetértek, mint játékos és elnökségi tag. Várni az idő szorítása miatt sem érdemes tovább. Magának a kerítésnek nem az első bajnoki mérkőzésre kell helyreállnia, hanem előtte a felmérésre. A pénzösszeg visszafizetésére elég kevés esély van, de ez törvényben le van írva, hogy állami pénzről van szó, kötelesek leszünk utána menni, minden ésszerű lépést megtenni.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Amikor tavaly először beszéltem a Lacival és a testülettel, már akkor az helyzet állt elő, hogy akinek büncselekmény jut a tudomására, az köteles feljelentést tenni. A pénzhiány az önkormányzatot nem érinti, én azért szóltam azoknak, akiket érint, hogy problémás lesz a TAO végig futtatása. Én úgy gondoltam, nekem nem kell a hatóságokhoz fordulnom. Ez már rátok nem érvényes. Ti attól a perctől kezdve, hogy tudomásotokra jutott, felelősek vagytok azért, hogy mi zajlik. Azért mondtam, hogy ennek minél hamarabb véget kell vetni. Nem a vészmadarat akartam játszani februárban. Úgy gondoltam, hogy értelmes emberek megbeszélnek azt, hogy valami olyan dolog történt, amit rendbe kell tenni. Ezzel nem lehet játszani. Nem arról van szó, hogy valakinek kölcsön adtam egy könyvet és nem kaptam vissza. Attól függetlenül, hogy mit dönt a testület és mikortól vonjuk vissza a hozzájárulást, ezt tudatjuk a kivitelezővel és feljelentést fogok tenni. Az, hogy június 18-a óta nincs betakarva az árok, mindenki úgy jár ahogyan akar, az komoly dolog. Az első határidő május 29. volt, majd mindenféle írás nélkül azt mondta a Laci és a Nagy Antal is, hogy július 15., az elszámolás július 31. Nem hosszabbították meg a szerződést, de június 18-án a kivitelező kibontotta a kerítést, és onnantól köteles a munkaterületet biztosítani. A július 15-e lejárt, innentől mi tartozunk felelősséggel, ezért szalagoztuk le, de minél hamarabb ezt a sebet be kell foltozni. Nem vagyok hajlandó másnak a trehányysága miatt felelősséget vállalni, és szerintem egyik képviselő sem hajlandó.

Manhalt Richárd HSE

Ezzel én is teljes mértékben egyetértek. Azt gondolom, hogy ezen a szinten a kivitelező feljelentése már kevés. Ez tovább fog gyűrűzni, és itt állami pénzről beszélünk. Lesz egy feljelentés a kivitelezőre, és egészen az alapszerződésig meg fognak vizsgálni mindent. Annyit fognak látni, hogy Váradi Viktor ezt vagy azt írta alá. Biztos vagyok abban, hogy ez már az a szint, hogy azok az emberek, akik aláírták önkormányzati vagy egyéb felhatalmazás nélkül a dokumentumokat, rájuk is ki fog terjedni a büntetőjogi felelősség.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Lelkem szerint a mai nappal ezt befejezném. A mai napon Nagy Antallal történt megbeszélés

szerint valószínűleg azt fogom javasolni, hogy húzzuk ki ezt a hónap végéig, egy utolsó gesztusként a HSE és a kivitelező felé. Ennél több gesztust az önkormányzat már nem tud tenni. Azonban azt is meg kell szabni, hogy bármilyen munkához csak úgy foghat hozzá a kivitelező, ha megépíti a lebontott kerítés szakaszokat. Folyamatban lévő beruházásnál nagyon nehéz a tulajdonosi hozzájárulás visszavonása. Most lehetne azt mondani, hogy eddig és nem tovább.

Czapek István HSE

Hétfőn kellene ezt időpontot meghúzni. Tovább várni nincs értelme. Én többet nem adnék. Ha nem vonul fel hétfőtől visszavonni.

Liga Mihály képviselő

Ennek semmi értelme nincs. Nem fog elkészülni. A Tibornak szeretnék arra reagálni, hogy adjunk egy újabb lehetőséget. Van egy szó, a bizalom. Itt a bizalmat a vállalkozó már régen eljátszotta.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Ne felejtsek el azt sem, hogy tavaly július óta folyamatosan becsapott Váradi Viktor, akitől kéthetente kérdeztem, hogy van-e már pénz, amivel lefedik a TAO-t. Ott volt június 6-án a pénz, és nekem még novemberben is azt mondta, hogy nincs pénz. Ez számomra sértő, de ő az önkormányzatot is megvezette. Ez a kivitelező azt mondta, hogy ő csak novemberben került képbe, ő nem tudott volna augusztusban építeni. Nem tudom, hogy ez hogyan zajlik, de ő november óta vág át minket. A Váradi Viktor viszont júliustól novemberig végéig átvágott. Annyira, hogy én egész ősszel telefonálgattam vállalkozásoknak, hogy tudnak-e TAO pénzt adni. Ekkor még azt mondta, hogy segítsék neki vállalkozásokat keresni. Még hülyét is csinált belőlem, amikor a számlájukon volt 11 millió forint, amit a HSE vígan használt.

Liga Mihály képviselő

Második észrevételem, hogy azt mondtad, feljelentést teszel közveszély okozása miatt? Miért nem a HSE tesz feljelentést a kivitelező ellen, hogy nem végezte el a munkát? Ő van szerződésben a kivitelezővel, nem mi. Tegyen a HSE is feljelentést. Ha mi lépünk, ők miért nem?

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Annyira nem született ebben az ügyben a HSE részéről semmi, hogy egy írásbeli kérést nem tettek közzé az építési naplóban. Az építési naplóban egyedül a műszaki ellenőr megjegyzései vannak benne, aki kéthetente felszólította a kivitelezőt, hogy fogjon már hozzá az építéshez. Gyakorlatilag a Miklósi Laci arra nem vette a fáradságot, hogy beleírjon az építési naplóba, hogy miért nem épít. Én nem férek hozzá az építési naplóhoz. Az önkormányzatot a műszaki ellenőr képviseli ebben a dologban, de a HSE részéről semmiféle írásbeli ösztönzés nem történt arra vonatkozóan, hogy mikor lesz már teljesítés. Május 30-án le kellett volna vonni a következtetést, de sem kötbérről, de más retorzióról sincs szó. Ezt hagyjuk mert ez másik dolog. Itt arról egyezzünk meg mi legyen. Én is még egy utolsó gesztust tennék nem is annyira a kivitelező, mint a HSE felé. Hozzuk meg most a határozatot, de hétfői határidővel,

amennyiben hétfőig nem kezdi meg az általunk megszabott feltételek szerint visszavonjuk a hozzájárulást.

Liga Mihály képviselő

Mi van, ha elkezdi és nem fejezi be?

Bese Sándor képviselő

Ha elkezdi, akkor először meg kell építeni a lebontott kerítést.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

A kitételek között szerepelni fog, hogy először a lebontott kerítést kell helyreállítani. Ez volt az eredeti megállapodás is. Szakaszos építésről volt szó.

Liga Mihály képviselő

Azt fogja mondani, hogy ő már felvonult. Vannak anyagok a pályán, Váradi Viktoréknál, és akkor mit csinálunk?

Czapek István HSE

Az, ha valaki munkaanyagot hoz, az még nem felvonulás. Ha nem ír be az elektronikus naplóba semmit, az nem munkavégzés. Azt naponta hivatalosan ki kell tölteni. Felvonulás ha tényleges munkavégzést végez.

Farkas Tibor HSE

Ha itt van munkagépekkel, fizikálisan az már felvonulás.

Lajosbányai Dániel képviselő

Egyetértek alpolgármester asszony álláspontjával is, hogy mindkét félnek adjunk esélyt, de hány utolsó esélyt adjunk már? Ez nem tavasztól húzódik. Ez már tavalyról húzódik. Most már semmi jogalapja nincs a munkavégzésnek.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Részteljesítést nem fog elfogadni a TAO. A július 15-ét senki le nem írta.

Farkas Tibor HSE

Ki jogosult az egyéves halasztást megítélni? Nem lehet, hogy titokban megcsinálták?

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Akkor adjanak róla papírt. Nagy Antal tájékoztatása szerint ő azt mondta a kivitelezőnek, hogy július 15-ig meg kell csinálni és nincs hosszabbítás. Ehhez képest most július 31-nél tartunk. Ennyit a szavahihetőségről

Bese Sándor képviselő

Azt javaslom hozzuk meg a határozatot azzal, hogy legkésőbb hétfőig elkezdi, és tegyük kitételeket.

Liga Mihály képviselő

Jó elkezdí, és mikor fejezi be? Be fogja fejezni?

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Igen, arra is gondolni kell, hogy megépíti a lebontott kerítést, és majd bennünket fog perelni.

Bese Sándor képviselő

A pénz már nála van.

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Ha nem tudja határidőben megcsinálni, neki a pénzt vissza kell adnia.

Czapek István HSE

Mire vissza kell adni addigra nem lesz meg ez a Bt.

Bese Sándor képviselő

Legyünk azzal a tisztában, hogy itt nem lesz kerítés. Lejár a határidő kedden, mi pedig az öt millió forintunkból megépíttetjük a kerítést.

Árva Szilvia jegyző

Akkor van nagy probléma, ha tényleg idejön, elkezd valamit maszatolgatni és elmegy.

Lajosbányai Dániel képviselő

Két lehetőség van, hétfőig adunk neki határidőt, hogy valamit elkezdjen maszatolni, vagy teljesen lezárjuk az útját.

Liga Mihály képviselő

Nem kell maszatolni, ha eddig nem csinálta meg, nem fogja megcsinálni.

Bese Sándor képviselő

Május 29-én lejárt a szerződése, nincs jogalapja az építkezésre.

Liga Mihály képviselő

Én nem járulok hozzá a hétfői időponthoz. Itt a vége. Semmi értelme nincs a hosszabbítgatásnak. Vegyenek minket komolyan mint önkormányzatot, mint polgármestert. Ebből elég volt.

Lajosbányai Dániel képviselő

Mire fel adunk neki még gesztust?

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Valóban én is már kissé sértve érzem maga. A véleményeket hallva, kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a tulajdonosi hozzájárulást a holnapi nappal vonjuk vissza, kézfelemeléssel

jelezzze.

A képviselő-testület jelen lévő 4 tagja, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

79/2018. (VII.19.) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2016. április 28-án a Hernádi Szakmai Továbbképző és Sport Egyesület - székhely: Hernád Köztársaság út 47. képviselő: Miklósi László – (a továbbiakban: HSE) részére - az önkormányzat tulajdonát képező hernádi 272 hrsz-ú, természetben Hernád Köztársaság út 21/B szám alatti sporttelep kerítése építése céljából – adott tulajdonosi hozzájárulást 2018. július 20. napjával az alábbiak miatt visszavonja:

- HSE és a kivitelező – M & N Fogtechnikai Bt - között létrejött szerződés alapján, a kerítés megépítésének befejezési határideje 2018. május 29. Az önkormányzat mai napig hivatalos értesítést nem kapott arról, hogy a HSE, vagy a kivitelező a munka befejezésére vonatkozóan határidő hosszabbítást kért, vagy kapott volna.
- A kivitelező a munkát a sporttelep Köztársaság úti kerítésének lebontásával 2018. június 18-án kezdte meg, azonban azt hetek óta nem folytatja.
- A kialakult helyzet miatt balesetveszélyes, és lehetetlen a pálya biztonságos használata, veszélybe került az utánpótlás és felnőtt csapat edzési lehetőségének biztosítása, az őszi bajnokságon való indulás lehetősége.

További határidő hosszabbítási kérelmek esetén a testület jelen álláspontját fenntartja, tulajdonosi hozzájárulását nem adja.

Jelen határozatának elfogadásával egyidejűleg a képviselő-testület a 77/2016.(IV.25.) számú határozatát visszavonja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatot az MLSZ, HSE Labdarúgó-szakosztálya, és a kivitelező részére küldje meg.

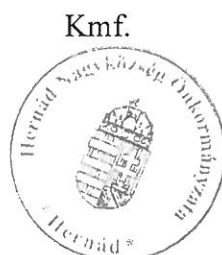
Határidő: azonnal

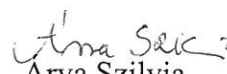
Felelős: polgármester

Zsírosné Pallaga Mária polgármester

Mivel más napirendi pont nincs az ülést berekesztem, a részvételt megköszönöm.


Zsírosné Pallaga Mária
polgármester




Arva Szilvia
jegyző



**HERNÁD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE**

2376 *Hernád Köztársaság út 47.*
tel/fax: 29/374-122; 374-058; 374-073
Email: polgarmester@hernad.hu

MEGHÍVÓ

Hernád Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete

2018. július 19-én (csütörtök) 17.00 órakor

ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Községháza

Napirendi pontok:

1. „Önkormányzati étkeztetési fejlesztés támogatás” pályázat hiánypótlása
Előterjesztő: Zsírosné Pallaga Mária polgármester
2. Sporttelep kerítés építése
Előterjesztő: Zsírosné Pallaga Mária polgármester
3. Egyebek

Megjelenésére feltétlenül számítok.

Hernád, 2018. július 18.

Tisztelettel:

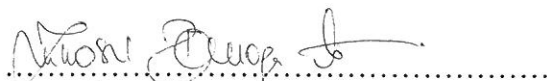

Zsírosné Pallaga Mária
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Hernád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. július 19-én megtartott rendkívüli üléséről

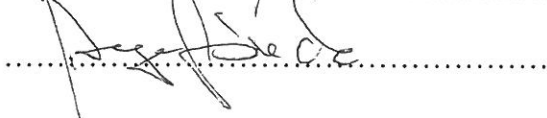
Zsírosné Pallaga Mária polgármester



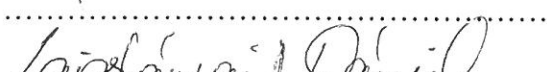
Sz Lukáné Fajt Mária alpolgármester



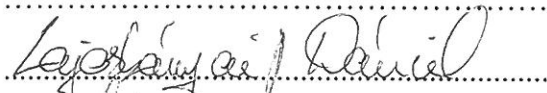
Bese Sándor



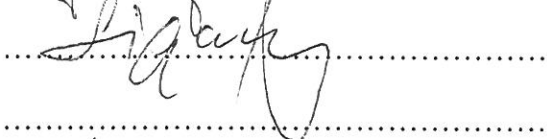
dr. Kollár László



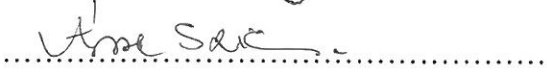
Lajosbányai Dániel



Liga Mihály



Miklósi László képviselő-testületi tagok



Árva Szilvia jegyző

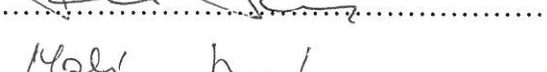


Meghívottak:

Váradí Viktor HSE elnökségi tag



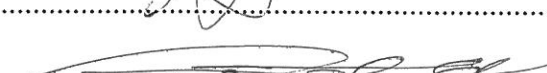
Farkas Tibor HSE elnökségi tag



Malis János HSE elnökségi tag



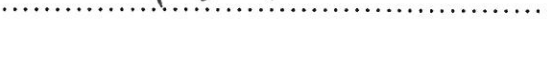
Manhalt Richárd HSE elnökségi tag



Czapek István HSE Felügyelő Bizottság-elnöke



Bretus György HSE Felügyelő Bizottság tag



Határozati javaslat:

.../2018. (.....) képviselő-testületi határozat

Hernád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása 2018.” pályázati felhívásra pályázatot nyújt be a **Hernádi Önkormányzati Konyha (hrs: 115/1, Hernád Fő utca 144.) infrastrukturális felújítására, fejlesztésére.**

A projekt összköltsége bruttó 33.005.994 Ft. Sikeres pályázat esetén a képviselő-testület a projekt elszámolható költségeihez szükséges költség 25 %-os önerejét – br.7.722.509 Ft - valamint a nem elszámolható költségként megjelenő, az iroda és a dolgozói öltöző felújításához szükséges költséget – br.2.115.956 Ft - összesen br. 9.838.465 Ft-ot – azaz kilencmillió-nyolcszázharmincnyolcezer-négyszázhatvanöt forint – a 2018. és 2019. évi költségvetésében biztosítja. A költségek részletezése:

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

A beruházás szükségességének indokolása:

A Hernádi Pitypang Óvoda egy épületben található az Önkormányzat másik intézményével, a Hernádi Önkormányzati Konyhával. A konyha 500 adagos. Évtizedek óta ellátja az óvodát, az iskolát, a szociális étkeztetést. 2014-ben az önkormányzat felújította a konyha főzésre használt részét, azonban a kiszolgáló elységekre nem volt

<i>Tétel</i>	<i>Nettó összeg</i>	<i>ÁFA</i>	<i>Bruttó összeg</i>
Előkész. és raktár felúj.	11 195 989	3 022 917	14 218 906
Étellift beépítése	3 604 962	973 340	4 578 302
Páraelszívó beépítése	2 377 394	641 896	3 019 290
Árambővítés	3 578 000	966 060	4 544 060
Öltöző és iroda felúj.	1 666 107	449 849	2 115 956
Eszközbeszerezés	3 566 520	962 960	4 529 480
Projekt összesen	25 988 972	7 017 022	33 005 994
Ebből a pályázatban nem elszámolható az öltöző és az iroda felújítása, tehát az elszámolandó összeg:	24 322 865	6 567 173	30 890 038
Biztosítandó önerő			9 838 465

forrásunk. A raktárak és előkészítő helyiségek jelentős felújításra szorulnak. A nyílászárók, a burkolatok, a vezetékek és csövek több évtizedesek.

Az áram mennyisége egy ideje kevésnek bizonyul, hiszen egyre több eszköz működik elektromos árammal. Emiatt szükséges áramot vásárolnunk a DÉMÁSZ-tól.

Az főzőeszközök nagy része szintén régi. A mindennapos használatban elhasználódott eszközöket szeretnénk cserélni. Másrészt szükséges új eszközök beszerzése a munkateher csökkentése érdekében: így beszerezni kívánunk egy dagasztógépet. Az egészséges ételek elkészítésének igénye és a vonatkozó kormányrendelet

rendelkezéseinek betartása miatt párolóra is pályázunk. A konyha nem rendelkezik szellőző berendezéssel. A megfelelő mértékű szellőzés, légcseré biztosítása érdekében pára-szag elszívó berendezés beszerzése is szükséges.

A beruházás időbeli ütemezését a testület az alábbiak szerint határozza meg:

A beruházás előkészített, a hatósági engedélyt igénylő munka (étellift beépítése) engedéllyel rendelkezik, az elektromos kapacitás bővítése iránti eljárás elindítható. Az elektromos munkák még 2018-ban elvégezhetők, függően a szolgáltató ügyintézési határidejétől, azonban lehetséges, hogy az adminisztrációs munkák 6 hónapon túl bonyolíthatók csak le. A főzőeszközök beszerzése is megtörténhet még 2018-ban, azonban a felújítási munkákat csak 2019. július-augusztus hónapjában lehet elvégezni, mert a konyha folyamatosan működik egész évben. A nyári hónapokban a jóval kevesebb étkező miatt lehetséges a munkák elvégzése.

- engedélyköteles tevékenység engedélyre rendelkezőre áll,
- árambővítés adminisztrációs munkái: kb. 6 hónap,
- fizikai kiépítés: ezután 1 hónap.
- Eszközök beszerzése 2018-ban.
- Lift építése és felújítási munkák: 2019. június 15-augusztus 15.

Az önkormányzat a beruházás megvalósításának idejére műszaki ellenőrt alkalmaz, akinek személye a sikeres pályázat után kerül kiválasztásra. A műszaki ellenőri díjat az önkormányzat maga biztosítja.

A teljes megvalósítás várható befejezése: 2019. augusztus 15.

Jelen határozat elfogadásával egyidejűleg a képviselő-testület a 71/2018.(VI.25.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: július 20.

Felelős: polgármester

Kmf.

Zsírosné Pallaga Mária s.k.
polgármester

Árva Szilvia s.k.
jegyző

A kiadmány hitelül:

Hernád, 2018.....

Árva Szilvia
jegyző