

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hernád Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2012. június 25-én megtartott üléséről

Készült: 2 pld-ban

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hernád Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2012. június 25-én megtartott üléséről

Jelen vannak: Zsírosné Pallaga Mária polgármester
Szlukáné Fajt Mária alpolgármester
Bese Sándor
dr.Kollár László
Liga Mihály
Miklósi László
Strupka Józsefné képviselő-testületi tagok
Boldizsár Csaba jegyző

A polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, minden testületi tag jelen van.

Javaslatot tesz a napirendre vonatkozóan, melyet a testület egyhangú szavazással az alábbiak szerint elfogad:

- Napirend: 1.) Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
2.) Rendelet-tervezet a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 4/2004.(III.29.) sz. rendelet módosítására
3.) Jegyző kinevezése határozott időtartamra
4.) Fehér Gyolcs Alapítvány kérelme
5.) Körzeti megbízotti iroda haszonbérleti szerződése
6.) Hernád-Pusztavacs Közös Fenntartású Napköziotthonos Óvoda Alapító Okiratának módosítása
7.) Egyebek

1. napirendi pont:

Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
(A jelentés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A képviselő-testület egyhangú szavazással jóváhagyólag tudomásul vette a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatokról szóló jelentést.

2. napirendi pont:

Rendelet-tervezet a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi szolgáltatásról szóló 4/2004.(III.29.) sz. rendelet módosítására
(Az előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A képviselő-testület egyhangú szavazással megalkotta a **10/2012.(VI.25.) sz. rendeletét** a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 4/2004.(III.29.) sz. rendelet módosítására

3. napirendi pont:

Jegyző kinevezése határozott időtartamra

Zsírosné Pallaga Mária:

Az áprilisban megtartott testületi ülésen Boldizsár Csaba jegyző bejelentette lemondását a jegyzői tisztségről. A jegyzői tisztség betöltésére határozott időtartamra 2012. július 1-től 2012. december 31-ig dr. Fazekas Tibor köztisztviselőt bízunk meg.

Kérem a tisztelt képviselőket, hogy dr. Fazekas Tibor jegyzővé történő kinevezését támogassa.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

34/2012.(VI.25) sz. képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület úgy döntött, hogy határozott időtartamra 2012. július 1-től 2012. december 31-ig dr. Fazekas Tibort bízta meg a jegyzői feladatok ellátásával.

Határidő: 2012. július 1. a kinevezés elkészítésére

Felelős: polgármester

4. napirendi pont:

Fehér Gyolcs Alapítvány kérelme

(Az előterjesztés és a kérelem a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Zsírosné Pallaga Mária:

Javasolom a tisztelt képviselőknek a kérelem elutasítását, mivel az Esély Szociális Szolgálat megfelelő körültekintéssel és szakmai hozzáértéssel látja el a házi segítségnyújtást.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

35/2012.(VI.25) sz. képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a Fehér Gyolcs Alapítvány (1035 Budapest, Laktanya u. 35.) részére a hozzájáruló nyilatkozat kiadását a 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról 58/A. § (2c) bekezdése alapján megtagadja.

Határidő: 8 nap értesítésre

Felelős: jegyző

5. napirendi pont:

Körzeti megbízotti iroda haszonbérleti szerződése

(A szerződés-tervezet mellékelve)

Zsírosné Pallaga Mária:

A 26/2010.(XII.29.) BM utasítás szerint a Belügyminiszter irányítási alatt álló egyes rendvédelmi szervek részére felajánlott adományokat szerződésben kell lefektetni.

A Rendőrség eljuttatott hozzánk egy haszonbérleti szerződés tervezetet, mely alapján Hernád Község Önkormányzata a körzeti megbízott részére a Polgármesteri Hivatal épületében irodát biztosít térítésmentesen. A szerződés-tervezet áttanulmányozása után javasolom annak elfogadását, illetve kérem a meghatalmazásukat annak aláírására.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

36/2012.(VI.25) sz. képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület úgy döntött, hogy Hernád Község Önkormányzata és a Pest Megyei Rendőrkapitányság között kötendő haszonkölesön szerződést elfogadja. A szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester

6. napirendi pont

Hernád-Pusztavacs Közös Fenntartású Napköziotthonos Óvoda Alapító Okiratának módosítása

(Az Alapító Okirat mellékelve)

Boldizsár Csaba:

A logopédiai szolgáltatások végzését vizsgálták a Magyar Államkincstártól. Az elemzés során kiderítették, hogy a Hernád-Pusztavacs Közös Fenntartású Napköziotthonos Óvoda Alapító Okiratának a feladatainak felsorolása közül a logopédiai szolgáltatás megnevezés hiányzik. Ezért kérem az Alapító Okirat módosításait fogadják el.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

37/2012.(VI.25) sz. képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a Hernád-Pusztavacs Közös Fenntartású Napköziotthonos Óvoda Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 2.) pont az alábbiak szerint módosul

2.) A határozatban meghatározott közfeladata:

A 1993. évi LXXIX. tv. szerinti óvodai nevelés és ellátás és a teljes óvodai életet magában foglaló foglalkozások.

Szakágazat száma: 851020 Óvodai nevelés

KSH szakfeladat rend szerint:

Alaptevékenysége

851011 Óvodai nevelés, ellátás

851012 Sajátos nevelési igényű gyermekek integrált óvodai nevelése, oktatása
megnevezésű alaptevékenység részletezése az alábbi

- testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, autista, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd,
- a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd;
- logopédiai szolgáltatás

856013 Fejlesztő felkészítés

Ezen belül: - az egészséges életmód kialakítása

- az érzelmi nevelés és szocializáció biztosítása

- az értelmi fejlesztés, nevelés megvalósítás

562912 Óvodai intézményi étkeztetés

562917 Munkahelyi étkeztetés

562919 Egyéb étkeztetés

Vállalkozási tevékenység: -

Az alapító okirat 8.) pontja az alábbiak szerint módosul:

8.) Az alapító okirat hatályba lépésének időpontja: 2012. július 1.

Határidő: 8 nap

Felelős: jegyző

7. napirendi pont: Egyebek

a.) Belépés a DAKÖV Kft-be

Zsírosné Pallaga Mária:

A májusi testületi ülésen több határozatot is hoztunk a községi víziközmű szolgáltatással, illetve a DAKÖV Kft szervezeti átalakulásával kapcsolatban. Javaslom, hogy az egyesüléssel és a több mint 30 új önkormányzattal kibővülő DAKÖV Kft-be az önkormányzatunk önállóan is képviseltesse magát. A Vízszolgáltató Kft révén – jól lehet többségi tulajdonosai vagyunk - képviselőtünket a DAKÖV Kft ügyvezetője látja el. Érdekeink hatékonyabb képviselete céljából javaslom, hogy az önkormányzat 100.000 Ft törzstőkével lépjen be tagként a DAKÖV Kft-be.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

38/2012.(VI.25) sz. képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület úgy döntött, hogy az Önkormányzat egyszázezer forint pénzbeli betéttel (törzsbetéttel) törzstőke emelés révén belép a DAKÖV Kft-be a társasági szerződés egyidejű elfogadása mellett.

Határidő: július 3.

Felelős: polgármester

b.) Igazgatási szünet elrendelése

Boldizsár Csaba:

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy július 1-ével alapvetően megváltozik a banki átutalásaink rendszere, tekintettel arra, hogy ez vasárnapra esik az erre való elektronikai, infrastrukturális háttér felkészítéséhez a pénteki napon kérem, hogy a képviselő-testület engedélyezzen a hivatal részére igazgatási szünet.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

39/2012.(VI.25) sz. képviselő-testületi határozat

A képviselő-testület úgy döntött, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. tv. 232.§. (3) bekezdés alapján 2012. június 29-ére igazgatási szünetet rendel el.

Határidő: azonnal


Felelős: jegyző

Egyéb napirend nincs, a polgármester megköszöni a részvételt, és az ülést berekeszti.

kmf.


Zsírósné Pallaga Mária
polgármester




Boldizsár Csaba
jegyző

Községi Önkormányzat
Polgármesterétől
H e r n á d

MEGHÍVÓ

Hernád Községi Önkormányzat képviselő-testülete

2012. június 25-én (hétfő) 17 órakor

ülést tart, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Községháza

- Napirend:
- 1.) Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
 - 2.) Rendelet-tervezet a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 4/2004.(III.29.) sz. rendelet módosítására
 - 3.) Jegyző kinevezése határozott időtartamra
 - 4.) Fehér Gyolcs Alapítvány kérelme
 - 5.) Körzeti megbízotti iroda haszonbérleti szerződése
 - 6.) Hernád-Pusztavacs Közös Fenntartású Napköziotthonos Óvoda Alapító Okiratának módosítása
 - 7.) Egyebek

Megjelenésére feltétlenül számítok.

Hernád, 2012. június 20.


Zsírosné Pallaga Mária
polgármester

J E L E N T É S

a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentésemet az alábbiakban terjesztem elő:

25/2012.(V.14.) sz. képviselő-testületi határozat Hi. folyamatos
Hernád Községi Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Hernád község neve a Hernád-Info Tv nevében szerepeljen.
A Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság kérésére született határozatról a kivonatot megküldtük.

26/2012.(V.14.) sz. képviselő-testületi határozat Hi.: folyamatos
A képviselő-testület úgy döntött, hogy a tantestület által kiválasztott 2 jó magaviseletű, jó tanulmányi eredményű, de hátrányos helyzetű gyermek Révfülöpi tábortban történő üdültetéséhez 60 eFt-tal járul hozzá.
Zsiga Márk és Szabó Szabina tanulóknak az évfázis át lett adva az üdülési utalvány.

28/2012.(V.30) sz. képviselő-testületi határozat Hi.: 8 nap
A képviselő-testület a gyámhatóság munkáját kiválóra értékelte, és a 2011. évi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót elfogadta.
A beszámolót és a kivonatot megküldtük a Pest Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Hivatalának.

29/2012.(V.30) sz. képviselő-testületi határozat Hi.: azonnal
Hernád Községi Önkormányzat képviselő-testülete a melléklet szerint 2012. június 1-i hatályba lépéssel elfogadja Hernád Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát.
A Szabályzatot a honlapon közzétettük.

30/2012.(V.30) sz. képviselő-testületi határozat Hi.: 8 nap
A képviselő-testület az Esély Szociális Szolgálat Alapító Okiratának módosításait elfogadja.
A kivonatot megküldtük az Esély Szociális Szolgálatnak.

32/2012.(V.30) sz. képviselő-testületi határozat Hi.: 15 nap értesítésre
A képviselő-testület úgy döntött, hogy Szlukáné Fajt Mária tulajdonában álló a hernádi 732/1. hrsz. alatti belterületi ingatlan Krt. (közösségi rendezvényter) besorolásból Vt-1 (községközponti vegyes) övezeti átsorolásához hozzájárul.
A kivonatot megküldtük a kérelmezőnek.

33/2012.(V.30) sz. képviselő-testületi határozat Hi.: 8 nap a szerződés elkészítésére
A képviselő-testület Kolompár Jánosné Hernád, Akácfa u. 24/a. szám alatti lakos részére 15.500 Ft kamatmentes szociális kölcsönt nyújt, amit 3 havi részletben szeptember 30-ig tartozik visszafizetni az önkormányzat részére.
A szerződést megkötöttük, az összeget kifizettük.

Kérem jelentésem tudomásul vételét.

Hernád, 2012. június 20.


Zsírósne Pallagá Mária
polgármester



Községi Önkormányzat
Polgármesterétől
Hernád

ELŐTERJESZTÉS:

Tisztelt Képviselő- testület!

A Remondis OKÖT Kft. 2012. május 21-én levelében megkereste az Ország Középe Többcélú Kistérségi Társulás elnökét, hogy a 2012. évi XXVIII. törvény, a hulladékgazdálkodásról 2000. évi XLIII. 57. §-ának ismételt módosítása lehetővé teszi a díjemelést 120 literes tárolóedény esetében maximum nettó 650 Ft/ürítés mértékig. A fenti jogszabályváltozásra hivatkozva a Remondis ÖKOT Kft. elkészítette a 2012. június 01-től érvénybe léptetendő díjmódosítási javaslatát, melyet a társulási tanács is tárgyalta, azonban arról nem hozott döntést. Képviselő-testületünk tárgyalta és elfogadta a díjmódosításról szóló rendeletét.

A 2012. május 30-án megtartott testületi ülésen elfogadott rendelet-módosítás, az idő hiánya miatt nem volt kellőképpen megfontolt és körültekintő. A Remondis és az önkormányzatok közötti utólagos egyeztetés során kiderült, hogy a településeken nem egységesen lettek elfogadva a közszolgáltatási díjak.

Kérem a tisztelt Képviselőket, hogy a rendelet-tervezetben foglaltak szerint módosítsák a hulladék-közszolgáltatási díjakat.

Hernád, 2012. június 20.


Zsárosné Pallagó Mária
polgármester



**Hernád Község Önkormányzat képviselő-testületének 10/2012.(VI. 26.)
rendelete a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési
helyi közszolgáltatásról szóló 4/2004.(III.29.) számú rendelet
módosítására**

1.§ A rendelet Melléklete az alábbiak szerint módosul:

„Melléklet: 1.) A 120 literes hulladékgyűjtő edényzetben elhelyezett hulladék heti egyszeri összegyűjtésének, elszállításának és ártalmatlanításának díja havi 1.680 Ft +ÁFA, összesen: 2.134 Ft.

(240 literes hulladékgyűjtő esetén 3.360 Ft+ÁFA, összesen: 4.267 Ft,
1.100 literes hulladékgyűjtő esetén 16.800 Ft+ÁFA = 21.336 Ft)

2.) A háztartásokban keletkező többlethulladék gyűjtésére, elszállítására szolgáló, a szolgáltató logójával ellátott műanyag zsák ára:
390 Ft+ÁFA, összesen: 495 Ft.

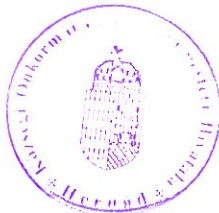
3.) A 120 literes edény díjából azon ingatlanok, melyen életvitelszerűen 1 fő tartózkodik, nettó 300 Ft/hó kedvezményben részesülnek.

4.) A 120 literes edény díjából azon ingatlanok, melyen életvitelszerűen legalább 2 fő 70 éven felüli tartózkodik, - de legalább az egyik 70 éven felüli - 10%/hó kedvezményben részesülnek.”

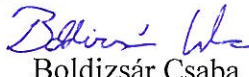
2.§ (1) A rendelet kihirdetésével egyidejűleg Hernád Községi Önkormányzat 9/2012 (VI. 4.) számú rendelete a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 6/2004. (III. 29.) számú rendelet módosítására hatályát veszti.

(2) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit 2012. június 1-től alkalmazni kell.

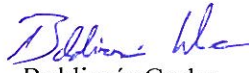
Hernád, 2012. június 26.

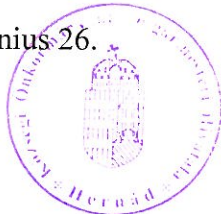



Zsárosné Pallaga Mária
polgármester


Boldizsár Csaba
jegyző

Kihirdetve: 2012. június 26.


Boldizsár Csaba
jegyző



Fehér Gyolcs Alapítvány

1035 Budapest, Laktanya u. 35.

Hernád Község Önkormányzata

Zsírosné Pallaga Mária

Polgármester Asszony

részére



Tárgy: hozzájáruló nyilatkozat házi segítségnyújtás, mint szociális alapszolgáltatás nyújtásához

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Fehér Gyolcs Alapítvány (1035 Budapest, Laktanya u. 35.) mint nem állami fenntartó határozatlan idejű működési engedélye alapján (engedélyszám: 90PM-2527/17/2011.) szociális alapszolgáltatásként házi segítségnyújtást nyújt Hernád Község közigazgatási területén.

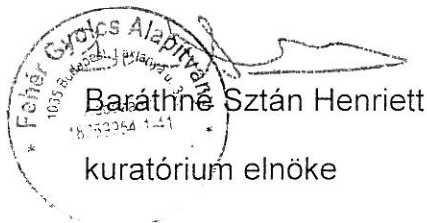
A Fehér Gyolcs Alapítvány szakmai programjában leírja, hogy többletszolgáltatást kíván biztosítani az ellátási területein, amely kiegészíti az Önkormányzatok által nyújtott ellátást, továbbá munkahelyeket teremt és tart fent a településen.

Többletszolgáltatásaink: Szolgáltatásunkat rugalmasan, az ellátotti igényekhez igazodva a hét minden napján (hétfőn is) 7 és 18 óra között biztosítjuk. A házi segítségnyújtás szolgáltatásait ingyenesen biztosítjuk

Az 1993. évi III. tv. (szociális törvény) 58/A §. – a értelmében minden civil fenntartónak az ellátása területén lévő Önkormányzatok hozzájáruló nyilatkozatát kell kérnie a házi segítségnyújtás, mint szociális alapszolgáltatás biztosításához.

Kérjük Önt, hogy támogassa tevékenységünket hozzájáruló nyilatkozatával.

Kelt: Budapest, 2012. június 01.



Községi Önkormányzat
Polgármesterétől
Hernád

ELŐTERJESZTÉS:

A Fehér Gyolcs Alapítvány 2012. június 1-én kelt levelében, azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy hozzájáruló nyilatkozattal támogassuk a Hernádon végzett tevékenységüket. Az Alapítvány szociális alapszolgáltatásként házi segítségnyújtást végez, többletszolgáltatásként hétvégeként is.

A 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról 58/A. § (2c) bekezdése alapján az önkormányzat a hozzájárulását különösen akkor adja meg, ha a nem állami fenntartó olyan területen biztosít szolgáltatást, ahol az önkormányzat vagy a kistérség által biztosított szolgáltatás nem elérhető, vagy olyan többletszolgáltatást biztosít az adott területen, amely kiegészíti az önkormányzat által nyújtott ellátást.

Az előbb hivatkozott jogszabály lehetőséget ad az Önkormányzatnak, hogy a hozzájáruló nyilatkozat kiadását megtagadja.

Mivel Hernád Község Önkormányzata mikrotérségi társulás által fenntartott Esély Szociális Szolgálat útján látja el a házi segítségnyújtást, javaslom, hogy mindezeket figyelembe véve bíráljuk el a kérelemet.

Hernád, 2012. június 20.


Zsárosné Pallagó Marianna
polgármester



Haszonkölcsön szerződés nem lakás céljára szolgáló helyiségre

amely létrejött egyrészről

Hernád Község Önkormányzata (székhelye: 2376 Hernád Köztársaság út 47., adószáma: _____, KSH jelzőszáma: _____, képviselője: Zsírosné Pallaga Mária polgármester),
mint haszonkölcsönbe adó (a továbbiakban: **Kölcsönadó**),

másrészről a

Pest Megyei Rendőr-főkapitányság (székhelye: 1139 Budapest, Teve utca 4-6., adószáma: 15720120-2-51; törzskönyvi azonosító száma: 720124; képviselője: Dr. Simon Tamás r. dandártábornok rendőrségi főtanácsos mb. megyei rendőrfőkapitány), mint haszonkölcsönbe vevő (a továbbiakban: **Kölcsönvevő**), továbbiakban együttesen: Felek között alulírott napon az alábbi feltételekkel.

I. A szerződés tárgya

1. Kölcsönadó kijelenti, hogy kizárólagos tulajdonát képezi a Dabas Körzeti Földhivatalnál felvett, 741 belterület helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 47./b szám alatt található, _____ m² alapterületű Polgármesteri Hivatal megjelölésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan). Az Ingatlan alaprajza jelen szerződés elválaszthatatlan 1. számú mellékletét képezi.
2. Kölcsönadó haszonkölcsönbe adja, Kölcsönvevő pedig haszonkölcsönbe veszi az 1. pontban megjelölt Ingatlant körzeti megbízotti iroda működtetése céljából.
3. Kölcsönadó az Ingatlant ingyenesen bocsátja Kölcsönvevő rendelkezésére, továbbá vállalja, hogy az Ingatlan fenntartásával járó üzemeltetési költségeket (víz-, elektromos áram-, gázfogyasztás díj tételeit) is fizeti a szerződés teljes időtartama alatt.
4. A 3. pontban foglaltakra tekintettel a Kölcsönadó által nyújtott haszonkölcsön támogatás tekintendő, amelynek értéke bruttó _____,-Ft/hó, azaz _____,- Ft/hó.

II. A szerződés időtartama

5. Felek jelen szerződést 2012. _____ . napjától kezdődően 2017. _____ . napjáig terjedő határozott időre kötik. A felek a határozott időtartam lejárta előtt 3 hónappal egyeztetnek arra vonatkozóan, hogy kívánnak-e újabb szerződést kötni.
6. Kölcsönvevőnek az Ingatlan használatával kapcsolatos jogai és kötelezettségei attól a naptól kezdődően állnak fenn, amikor Kölcsönadó az Ingatlant részére birtokba adta. A birtokba adásról Felek külön jegyzőkönyvet készítenek.

III. Általános rendelkezések

7. Jelen megállapodás 1. pontjában meghatározott Ingatlan Kölcsönvevő részére történő haszonkölcsönbe adására Kölcsönvevő jogszabályban foglalt alapfeladatai ellátásának támogatása céljából kerül sor, Kölcsönvevő kizárólag e feladatai ellátása érdekében, közérdekből használhatja az Ingatlant, körzeti megbízotti iroda működtetése céljából. Ettől eltérő tevékenységet csak Kölcsönadó előzetes, írásbeli hozzájárulásával végezhet.

8. Kölcsönadó kijelenti, hogy az Ingatlan Kölcsönvevő részére történő ingyenes használatba adása önkormányzati alapfeladatai ellátását nem akadályozza, nem korlátozza.
9. Kölcsönadó szavatol azért, hogy az Ingatlan a haszonkölcsön teljes időtartama alatt rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen, továbbá azért, hogy harmadik személynek nincs az Ingatlanra vonatkozóan olyan joga, amely Kölcsönvevőt az Ingatlan használatban korlátozná vagy akadályozná.
10. Kölcsönvevő kijelenti, hogy az Ingatlant megtekintett és műszakilag is megvizsgált állapotban veszi birtokba.
11. Felek megállapodnak abban, hogy az Ingatlant kizárólag Kölcsönvevő használhatja, azt harmadik személy használatába nem adhatja, azt nem idegenítheti el.
12. Kölcsönvevő az Ingatlant jelen szerződésnek megfelelően, rendeltetésszerűen, környezete szükségtelen zavarása nélkül használhatja, az Ingatlanra vonatkozó tűzvédelmi, balesetvédelmi előírások betartása mellett.
13. Kölcsönvevő viseli a jogosulatlan vagy rendeltetésellenes használatból eredő károkat és költségeket.
14. Kölcsönvevő tudomásul veszi, hogy a z Ingatlanban bármilyen átalakítást, bővítést, illetve nem a fenntartás, karbantartás, felújítás körébe tartozó építési munkát kizárólag a Kölcsönadó előzetes írásbeli hozzájárulásával, építéshatósági engedély birtokában végezhet.
15. Kölcsönvevő tudomásul veszi, hogy az általa folytatni kívánt tevékenység végzéséhez esetlegesen szükséges átalakítási-, valamint felújítási, karbantartási munkákat a saját költségére köteles elvégezni, illetőleg elvégeztetni. Kölcsönadótól ezek megtérítését nem követelheti.
16. Kölcsönvevő tudomásul veszi, hogy az esetlegesen felmerülő rágcshaló-, illetőleg kártevőmentesítést is saját költségén köteles elvégeztetni.
17. Kölcsönvevő kötelezettséget vállal arra, hogy az Ingatlan előtti területet, illetőleg az épület udvarát tisztán tartja.
18. Kölcsönvevő jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Kölcsönadó a szerződés időtartama alatt a rendeltetésszerű és szerződéseszerű használatot évente egy alkalommal, előre egyeztetett időpontban, az Ingatlanban folytatott tevékenység szükségtelen zavarása nélkül ellenőrizze.

IV.A szerződés megszűnése

19. Jelen szerződés megszűnik a 4. pontban meghatározott idő elteltével, valamint ha azt a Felek közös megegyezéssel írásban megszüntetik, továbbá, ha az arra jogosult a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával, rendkívüli felmondással megszünteti.
20. Kölcsönadó rendkívüli - azonnali hatályú - felmondásra jogosult, ha a Kölcsönvevő az Ingatlant rongálja, rendeltetésellenesen vagy szerződésellenesen használja, továbbá ha engedély nélkül 3. személy használatába adja. A rendkívüli felmondás előfeltétele a szerződészegést elkövető fél írásban történő felszólítása a szerződészegő magatartás abbahagyására határidő kifizetésével, mely határidő eredménytelenül telik el

21. Kölcsönvevő (cserehelyiség biztosítása nélkül) a szerződés megszüntetése esetén 8 napon belül, a határozott idejű szerződés megszűnése esetén a határozott idő utolsó napjáig köteles az Ingatlant saját költségén kiüríteni és rendeltetésszerű használatra alkalmas, tiszta állapotban, a birtokbaadási jegyzőkönyv szerinti eredeti felszereltséggel Kölcsönadónak átadni. Kölcsönvevő jogosult az általa felszerelt berendezési tárgyakat az Ingatlan állagának sérelme nélkül leszerelni és elszállítani.

V. Egyéb rendelkezések

22. Felek megállapodnak abban, hogy Kölcsönadó jelen szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozatait Kölcsönvevő részére a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Gazdasági Igazgatósága 1133 Budapest, Pozsonyi u. 56. címre küldi meg.

23. A postai úton megküldött jognyilatkozatokat a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek, ugyanakkor annak tartalmát közöltnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz "nem kereste" jelzéssel érkezett vissza), vagy (az a feladóhoz "elköltözött", vagy "a címzett ismeretlen" jelzéssel érkezett vissza) az iratot a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek, annak tartalmát pedig közöltnek kell tekinteni.

24. Felek kötelesek a címadataikban bekövetkezett változásokat a változást követő 8 (nyolc) napon belül egymás felé jelezni.

25. Felek kijelentik, hogy vitás kérdések felmerülése esetén törekednek a békés, perek kívüli egyezsége, amennyiben azonban peren kívüli megegyezés nem jön létre, úgy a jogvitát bírói úton rendezik.

26. Kölcsönadó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy Magyarországgal szemben fennálló köztartozása nincs, egyben hozzájárul ahhoz, hogy a támogatás tényét – adataival együtt (név, székhely, ajándék értéke, célja) – Kölcsönvevő a honlapján 3 évig közzétegye.

27. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírást követő napon lép hatályba.

28. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései, továbbá a belügyminiszter irányítása alatt álló egyes rendvédelmi szervek és oktatási intézmények részére felajánlott adományok elfogadásának rendjéről szóló szabályzat kiadásáról szóló 26/2010 (XII.29.) BM utasítás szabályai az irányadóak.

29. A jelen szerződés megkötése a képviselő-testület rendelete alapján történt.

Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, egy példány 3 számozott oldalból és 29 pontból áll, mely szerződésből 2 eredeti példány Kölcsönadót, 4 eredeti példány Kölcsönvevőt illeti.

Budapest, 2012.

Budapest, 2012.

.....
polgármester

Kölcsönadó

Ellenjegyzem:

.....
Dr. Simon Tamás r. dandártábornok
rendőrségi főtanácsos
mb. megyei főkapitány
Kölcsönvevő

.....
PMRFK Gazdasági Igazgatóság

.....
PMRFK Hivatal Jogi Csoport

Hernád-Pusztavacs Közös Fenntartású Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának módosítása

Az alapító okirat 2.) pont az alábbiak szerint módosul

2.) A határozatban meghatározott közfeladata:

A 1993. évi LXXIX. tv. szerinti óvodai nevelés és ellátás és a teljes óvodai életet magában foglaló foglalkozások.

Szakágazat száma: 851020 Óvodai nevelés

KSH szakfeladat rend szerint:

Alaptevékenysége

851011 Óvodai nevelés, ellátás

851012 Sajátos nevelési igényű gyermekek integrált óvodai nevelése, oktatása
megnevezésű alaptevékenység részletezése az alábbi

- testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, autista, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd,
- a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd;
- logopédiai szolgáltatás

856013 Fejlesztő felkészítés

- Ezen belül: - az egészséges életmód kialakítása
- az érzelmi nevelés és szocializáció biztosítása
- az értelmi fejlesztés, nevelés megvalósítás

562912 Óvodai intézményi étkeztetés

562917 Munkahelyi étkeztetés

562919 Egyéb étkeztetés

Vállalkozási tevékenység: -

Az alapító okirat 8.) pontja az alábbiak szerint módosul:

8.) Az alapító okirat hatályba lépésének időpontja: 2012. július 1.

Hernád, 2012. június 26.


Jón László
polgármester


Zsirosné Pallaga Mária
polgármester

ALAPÍTÓ OKIRAT

A Hernád Községi Önkormányzat az 1992. évi XXXVIII. tv. az államháztartásról 90. § szerint és az 1993. évi LXXIX. tv. 37.§. szerinti tartalmi követelményeknek megfelelően és a Társulási Tanács 1/2007.(VI.5.) számú határozatára figyelemmel, az alábbi Alapító Okiratot adja ki:

1.) A költségvetési szerv neve: Hernád-Pusztavacs Közös Fenntartású Napköziotthonos Óvoda

A költségvetési szerv székhelye: 2376 Hernád, Fő út 144.

Tagintézménye: A Hernád-Pusztavacs Közös Fenntartású Napköziotthonos Óvoda Pusztavacsi
Tagintézménye

címe: 2378 Pusztavacs, Petőfi u. 5-7.

Az intézmény képviselőjére jogosult: intézményvezető, vagy tagintézmény-vezető

Intézmény típusa: óvoda

A létrehozásáról rendelkező határozat: Az önkormányzat 16/2007.(IV.23.) számú képviselő-testületei határozata

OM azonosító: 200988

2.) A határozatban meghatározott közfeladata:

A 1993. évi LXXIX. tv. szerinti óvodai nevelés és ellátás és a teljes óvodai életet magában foglaló foglalkozások.

Szakágazat száma: 851020 Óvodai nevelés

KSH szakfeladat rend szerint:

Alaptevékenysége

851011 Óvodai nevelés, ellátás

851012 Sajátos nevelési igényű gyermekek integrált óvodai nevelése, oktatása
megnevezésű alaptevékenység részletezése az alábbi

- testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, autista, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd,
- a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd;
- **logopédiai szolgáltatás**
856013 Fejlesztő felkészítés -
Ezen belül: - az egészséges életmód kialakítása
- az érzelmi nevelés és szocializáció biztosítása
- az értelmi fejlesztés, nevelés megvalósítás

562912 Óvodai intézményi étkeztetés

562917 Munkahelyi étkeztetés

562919 Egyéb étkeztetés
Vállalkozási tevékenység: -

3.) Az intézmény működési területe: Hernád és Pusztavacs közigazgatási területe

Az alapítás időpontja: 2007. július 1.

Alapítói jogokkal felruházott fenntartó szervének neve és címe: Hernád Községi Önkormányzat (Hernád, Köztársaság út 47) és Pusztavacs Községi Önkormányzat (Pusztavacs, Béke tér 10.)

Irányító jogokkal felruházott szerve: Hernád Községi Önkormányzat (Hernád, Köztársaság út 47.)

Önállóan működő költségvetési szerv

4.) Előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság: önállóan működő, pénzügyi-gazdálkodási feladatait a Hernád Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala látja el,

5.) Vezetőjének kinevezési rendje: a költségvetési szerv vezetőjét nyilvános pályázat útján a Társulási Tanács nevezi ki, határozott időtartamra

Foglalkoztatottjaira a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. rendelkezései vonatkoznak.

Foglalkoztatási jogviszony megnevezése: közalkalmazotti munkaviszony

6.) A feladatellátást szolgáló vagyon:

115/1 hrsz.-on 4597 m² alapterületen lévő óvodai célú épülettel és a 0125/34 hrsz.-on 2364 m² lévő óvodai célú épülettel beépített ingatlanon, valamint az intézmény vagyonleltárában szereplő berendezések és felszerelések, melyek a Hernád Községi önkormányzat tulajdonában vannak.
318 hrsz.-on 2048 m² alapterületen lévő óvodai célú épülettel és a 319 hrsz.-on 1979 m² lévő óvodai célú épülettel beépített ingatlanon, valamint az intézmény vagyonleltárában szereplő berendezések és felszerelések, melyek a Pusztavacs Községi önkormányzat tulajdonában vannak.

7.) Maximális gyermeklétszám az intézményben: Pusztavacs 50 fő,
Hernád 175 fő

A Hernád-Pusztavacs Közös Fenntartású Óvoda Pusztavacsi tagintézményében 2 és fél éves kortól lehet beíratni a gyermekeket.

8.) Az alapító okirat hatályba lépésének időpontja: 2012. július 1.

Hernád, 2012. június 26.


Jóri László
polgármester




Zsírószné Pallaga Mária
polgármester

