

# HERNÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

## 14/2011. (XI. 29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

### Hernád község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2004. (XI. 30.) Önkormányzati rendelete módosításáról

Hernád Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdése c) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### 1. §

(1) Hernád Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2004. (XI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A HÉSZ jóváhagyott rajzi mellékletei:

a) SZT-1-m Szabályozási terv – belterület

M=1: 4 000

b) SZT-2-m Szabályozási terv – külterület

M=1:10

000”

(2) A HÉSZ 1. §-a a következő (6) és (7) bekezdésekkel egészül ki:

„(6) A HÉSZ szöveges mellékletei:

1. sz. Melléklet: --

2. sz. Melléklet: Helyi egyedi művi értékek jegyzéke

3. sz. Melléklet: Természeti területek jegyzéke”

„(7) A HÉSZ függeléke: Nyilvántartott régészeti lelőhelyek jegyzéke”

#### 2. §

(1) A HÉSZ 2. § (1) bekezdése c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„c) építési övezet, övezet jele, előírásai és határa;”

(2) A HÉSZ 2. §-a a következő (2) bekezdéssel egészül ki:

„(2) A szabályozási terv tájékoztató szabályozási elemei:

a) régészeti lelőhely határa;

b) magassági építési korlátozással érintett területsáv határa;

c) országos ökológiai hálózat övezete.”

#### 3. §

(1) A HÉSZ IV. fejezetének főcíme helyébe a következő lép:

„ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK”

(2) A HÉSZ 8. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) Az építési övezetekben a kerítés létesítésének szabályai:

- a) az építési telkek homlokvonalán (közterületi határvonalán) elsősorban nem tömör kerítés és/vagy élősövény létesíthető, tömör kerítés legfeljebb 1,5m magassággal, természetes anyagokból létesíthető
  - b) saroktelkek homlokvonalain a sarokponttól számított 10-10 méter hosszan csak átlátható (nem tömör) kerítés létesíthető.”
- (3) A HÉSZ 8. § (18) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
 „(18) A hír- és távközlést szolgáló közcélú antenna és tartószerkezete a vonatkozó külön jogszabály keretei között helyezhető el, kivéve az alábbi területeket:
- a) védett helyi művi értékű objektum és telke,
  - b) oktatási, egészségügyi és szociális építmény és annak telke,
  - c) községközpont területe,
  - d) helyi védelem alatt álló természeti terület,
  - e) országos ökológiai hálózat övezete”

#### 4. §

A HÉSZ 9. §-át megelőző főcímek elé a következő fejezetszám kerül:

**„IV/A. FEJEZET”**

#### 5. §

- (1) A HÉSZ 10. §-át megelőző alcím az alábbi (további) alcímmel egészül ki:  
**„(Kialakult építési övezet)”**
- (2) A HÉSZ 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
 „(1) Az építési övezet kialakult lakótelkén az OTÉK 31. § (2) bekezdésében előírtak fennállása mellett legfeljebb hatlakásos lakóépületek helyezkednek el, további lakóépület nem létesíthető.”
- (3) A HÉSZ 10. § (2) bekezdésének a felvezető szöveg utáni első sora helyébe a következő rendelkezés lép:  
 „Kialakítható legkisebb telekterület: a kialakult telek tovább nem osztható.”
- (4) A HÉSZ 10. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
 „(3) Az építési övezet telkén a lakóépületeken kívül elhelyezhető lakásonként egy személygépkocsi tárolására alkalmas maximum 18 m<sup>2</sup> alapterületű garázs csoportos kialakításban, a meglévő garázssorokhoz kapcsolódóan.”

#### 6. §

A HÉSZ 11. § (2) bekezdésének a felvezető szöveg utáni első és második sora helyébe a következő rendelkezés lép:

„Kialakítható legkisebb telekterület: a kialakult állapotnak megfelelő,  
 tovább nem osztható.  
 Beépítési mód: oldalhatáron álló”

## 7. §

A HÉSZ 13. és 14. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az építési övezet egyedi lakótelkein egyalakásos lakóépület, továbbá az OTÉK 14.§ (2) bekezdésének 2., 3., 4., 5. és 7. pontjában felsorolt épületek és építmények helyezhetők el.”

## 8. §

A HÉSZ 15. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az építési övezetekben a csak lakóépület elhelyezésére szolgáló telkeken háztartási célú állattartás céljára szolgáló építmények elhelyezhetők az állattartásról szóló helyi önkormányzati rendeletnek megfelelően.”

## 9. §

A HÉSZ a következő alcímmel és 17/A. §-sal egészül ki:

### „Vt-3 jelű építési övezet 17/A. §

Az építési övezet jele: Vt-3

SZ	30
6,5	1 000

- (1) Az építési övezet egyedi telkein több önálló rendeltetési egységet magába foglaló lakóépület helyezhető el, amelyben kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató, egészségügyi, szociális rendeltetési egység is kialakítható.
- (2) Az építési övezet telkeire és azok építési használatára vonatkozó előírások a következők:
  - Kialakítható legkisebb telekterület: 1 000 m<sup>2</sup>
  - Beépítési mód: szabadonálló
  - Megengedett legnagyobb beépítettség: 30%
  - Megengedett legnagyobb építménymagasság: a kialakult állapotnak megfelelő; új építésnél és átépítésnél max. 6,5 m.
  - Kialakítandó legkisebb zöldfelületi arány: 50%
- (3) Az övezet építési telkein az OTÉK 1. sz. mellékletében meghatározott melléképítmények közül közmű-becsatlakozási műtárgy, kerti építmény, folyadék- és gáztároló, szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó oszlop helyezhető el.”

## 10. §

A HÉSZ 20. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az építési övezetben a belterület kivételével üzemi állattartást, állattenyésztést szolgáló épületek és építmények is elhelyezhetők, illetve fenntarthatók, amennyiben ennek állategészségügyi, népegészségügyi és környezetvédelmi feltételei biztosítottak, illetve biztosíthatók.”

## 11. §

A HÉSZ 25. §-át megelőző főcímek elé a következő fejezetszám kerül:

**„IV/B. FEJEZET”**

## 12. §

- (1) A HÉSZ 25. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(5) Az országos közúthálózat részét képező utaknál a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény alapján a közút kezelőjének hozzájárulása szükséges külterületen a közút tengelyétől számított 50 méteren, főútvonal esetén 100 méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához.”
- (2) A HÉSZ 25. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(6) A tervezett közutak kiépítéséhez a magasabb szintű jogszabályok szerint biztosítandó szabályozási szélességek vonatkozásában e rendeletben biztosított kötelező eltérés kiszolgáló utaknál:
- a) lakóövezet és vegyes övezet esetén az általánosan alkalmazandó 12,0 méter helyett kivételesen 10,5 méter is alkalmazható abban az esetben, ha az alkalmazott közmű elhelyezési megoldások ezt lehetővé teszik. és a gyalogos forgalom is megoldható. Minimális méretként 9,0 m szabályozási szélesség legfeljebb akkor alkalmazható, ha a lakóutca max. 10 telket tár fel, nem hosszabb 100 méternél és a teljes közművesítés helyigénye e csökkentett szélesség mellett is biztosítható.
  - b) gazdasági övezet esetén a minimális szabályozási szélesség 16,0 méter
  - c) külterületi közutak szabályozási szélessége min. 12,0 méter. A jelenlegi közterületek szélességi méretei mindaddig fenntarthatók, amíg a területhasználat vagy építési igény az előbbi szélesség kialakítását nem igényli. Az új szabályozási szélességet a jelenlegi közterület tengelyétől szimmetrikusan kell biztosítani.”
- (3) A HÉSZ 25. § (11) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(11) Az országos közforgalmú vasútvonal szélső vágányától számított 50 méter távolságon belül építmény csak a vasútról szóló 1993. évi XCV. törvény alapján a külön jogszabályokban előírt feltételek szerint helyezhető el.”

## 13. §

A HÉSZ 33. § rendelkezéseinek helyébe a következő rendelkezés lép:

**„Má-f jelű farmgazdasági általános mezőgazdasági övezet  
(farm- és tanyagazdálkodást, agrárturizmust szolgáló építmények  
elhelyezését megengedő terület)**

### 33. §

Az övezet jele: Má-f

SZ	birtoktest esetén: 1,0 telek esetén: 3,0
7,5	birtoktest esetén: 50.000 telek esetén: 20.000

- (1) Az övezetben beépíthető legkisebb birtoktest és a beépítés fő paramétereit az alábbi táblázat előírásai tartalmazzák:

Beépítési mód	Szabadon álló
A legkisebb kialakítható birtoktest összterülete (m <sup>2</sup> )	50.000
A birtoktest telkeinek összterülete alapján alkalmazható beépíthetőség (%)	1,0
A legkisebb kialakítható és beépíthető birtokközpont területe (m <sup>2</sup> )	10.000
A birtokközpont telkén alkalmazható legnagyobb beépítettség terepszint felett (%)	15,0
A birtokközpont telkén alkalmazható legnagyobb beépítettség terepszint alatt (%)	15,0
A legkisebb beépíthető (birtoktest részét nem képező) önálló telek területe (m <sup>2</sup> )	20.000
Birtoktest részét nem képező, önálló telek beépítésnél alkalmazható legnagyobb beépítettség terepszint felett (%)	3,0
Birtoktest részét nem képező, önálló telek beépítésnél alkalmazható legnagyobb beépítettség terepszint alatt (%)	3,0
A beépítésnél alkalmazható legnagyobb bruttó szintterületi mutató (épület m <sup>2</sup> /telek m <sup>2</sup> )	-
A beépítésnél alkalmazható legnagyobb építménymagasság (m)	7,5
A beépítésnél alkalmazható legkisebb építménymagasság (m)	-
A beépítésnél alkalmazható legkisebb zöldfelületi arány (%)	-

- (2) A birtoktest összterületére vonatkoztatott beépítettség csak a birtok egyik, legalább 10.000 m<sup>2</sup> nagyságú, birtokközpontként kialakított telkén vehető igénybe.
- (3) Birtokközpont csak abban az esetben alakítható ki az övezet területén, ha a birtokközpontozóhoz tartozó birtoktest legalább 80 %-a a település közigazgatási területén található.
- (4) A birtokközpont telkén az újonnan kialakítandó építményeknek legalább 300 méterre kell lenniük a meglévő, illetve a szerkezeti terven ábrázolt tervezett belterület határtól.
- (5) A birtokközpont kialakítására vonatkozó építési engedélynek tartalmaznia kell a hozzá tartozó birtoktest összes telkének ingatlan-nyilvántartási adatait. A birtoktest birtokközponton kívül eső telkeire építési tilalmat, illetve korlátozást kell bejegyezni. A birtokközpont, illetve a birtoktest területén történő építési tevékenység engedélyezési eljárása során vizsgálni kell, hogy a birtoktest telkei a birtokközponttól 20 km-nél távolabb nem lehetnek, valamint azonos családi mezőgazdasági vállalkozás tulajdonában állnak.
- (6) A birtokközpont telkén a beépítettség nem haladhatja meg a 15 %-ot.
- (7) Birtoktest (és birtokközpont) részét nem képező telken, ha területe legalább 20.000 m<sup>2</sup>, az alkalmazható beépítés 3 %.
- (8) Az övezetben megadott legnagyobb építménymagasság értékét a mezőgazdasági tevékenységhez szükséges üzemi építmények (pl. silók) technológiai okokból legfeljebb kétszeresen haladhatják meg.
- (9) Az övezetben elsősorban a mezőgazdasági termelés és az agrárturizmus építményei helyezhetők el, azonban az OTÉK-ban és a HÉSZ-ben meghatározott általános beépítési feltételek teljesülése esetén lakóépület is létesíthető. A kialakítható lakóépületben a tulajdonos számára legfeljebb két lakás, ezen felül legfeljebb további egy szolgálati lakás létesíthető.

- (10) A lakóépület csak magastetős kialakítású lehet. A tető tetőhajlásszöge 35-45 fok között választható meg.
- (11) Az övezetben az alábbi melléképítmények, létesítmények helyezhetők el: közműbecsatlakozási műtárgy, közműpótló műtárgy, hulladéktartály-tároló (legfeljebb 2,0 m-es belmagassággal), kirakatszekrény (legfeljebb 0,40 m-es mélységgel), kerti építmény (hinta, csúszda, homokozó, szökőkút, pihenés és játék céljára szolgáló műtárgy, a terepszintnél 1 m-nél nem magasabbra emelkedő lefedés nélküli terasz), kerti víz- és fürdőmedence, napkollektor, kerti épített tűzrakóhely, kerti lugas, továbbá lábonálló kerti tető legfeljebb 20 m<sup>2</sup> vízszintes vetülettel, háztartási célú kemence, húsfüstölő, jégverem, zöldségverem, fóliasátor, állatkifutó, trágyatároló, komposztáló, siló, ömlesztett anyag-, folyadék- és gáztároló, kerti szabadlépcső (tereplépcső) és lejtő, szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antenna oszlop, zászlótartó oszlop.
- (12) Az 50.000 m<sup>2</sup>-nél kisebb területű birtoktest meglévő telkein, vagy a 20.000 m<sup>2</sup>-nél kisebb területű önálló telken a már meglévő beépítés fenntartható, de a beépítés növelése (alapterület bővítés, emeletráépítés, tetőtérbeépítés) nem lehetséges.”

#### 14. §

A HÉSZ a következő főcímmel, alcímmel és 35/A. §-sal egészül ki:

### „KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET ÖVEZETEI

#### Kksp-m jelű övezet Motoros gyakorlópálya területe 35/A. §

Az övezet jele: Kksp-m

SZ	5
4,0	3 800

- (1) Az övezetben csak a terület funkciójának – motoros gyakorlópálya – megfelelő építmények helyezhetők el.
- (2) Az övezet telkére és építési használatára vonatkozó előírások a következők:
- |  |                      |
|--|----------------------|
| Kialakítható legkisebb telekterület:       | 3 800 m <sup>2</sup> |
| Beépítési mód:                             | szabadonálló         |
| Megengedett legnagyobb beépítettség:       | 5 %                  |
| Megengedett legnagyobb építménymagasság:   | 4,0 m                |
| Kialakítandó legkisebb zöldfelületi arány: | 40%                  |
- (3) Az övezetben az OTÉK 1. sz. mellékletében meghatározott melléképítmények közül közmű-becsatlakozási műtárgy, szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó oszlop helyezhető el.”

#### 15. §

A HÉSZ a következő alcímmel és 35/B. §-sal egészül ki:

#### „Kkte jelű övezet A temető területe 35/B. §

Az övezet jele: Kkte

SZ	2
4,5	20 000

- (1) Az övezetben csak a terület funkciójának megfelelő építmények helyezhetők el.
- (2) A temető területén és a telekhatártól számított 50,0 méter széles sávban kegyeletsértő tevékenység nem folytatható.
- (3) Az övezet telkére és építési használatára vonatkozó előírások a következők:
  - Kialakítható legkisebb telekterület: 20 000 m<sup>2</sup>
  - Beépítési mód: szabadonálló
  - Megengedett legnagyobb beépítettség: 2 %
  - Megengedett legnagyobb építménymagasság: 4,5m
  - Kialakítandó legkisebb zöldfelületi arány: 70%
- (4) Az övezetben az OTÉK 1. sz. mellékletében meghatározott melléképítmények közül közmű-becsatlakozási műtárgy, hulladéktartály-tároló, komposztáló helyezhető el.”

## 16. §

Az építési övezetek és övezetek telkein elhelyezhető melléképítményekről rendelkező előírások az alábbiak szerint módosulnak:

- (1) A HÉSZ 10. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az övezet építési telkén az OTÉK 1. sz. mellékletében meghatározott melléképítmények közül közmű-becsatlakozási műtárgy, kerti építmény, folyadék- és gáztároló, szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó oszlop helyezhető el.”
- (2) A HÉSZ 11. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Az övezet építési telkein az OTÉK 1. sz. mellékletében meghatározott melléképítmények közül közmű-becsatlakozási műtárgy, hulladéktartály-tároló, önálló kirakatszekrény, kerti építmény, komposztáló, folyadék- és gáztároló, szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó oszlop helyezhető el.”
- (3) A HÉSZ 13. § (3) bekezdése és 14. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az övezet építési telkein az OTÉK 1. sz. mellékletében meghatározott melléképítmények közül valamennyi elhelyezhető.”
- (4) A HÉSZ 16. § (3) bekezdése és 17. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az övezet építési telkein az OTÉK 1. sz. mellékletében meghatározott melléképítmények közül közmű-becsatlakozási műtárgy, hulladéktartály-tároló, önálló kirakatszekrény, kerti építmény, komposztáló, folyadék- és gáztároló, szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó oszlop helyezhető el.”
- (5) A HÉSZ 19. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az övezet építési telkein az OTÉK 1. sz. mellékletében meghatározott melléképítmények közül közmű-becsatlakozási műtárgy, közműpótló műtárgy, hulladéktartály-tároló, önálló kirakatszekrény, kerti építmény, komposztáló, siló, ömlesztett anyag-, folyadék- és gáztároló, szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó oszlop helyezhető el.”
- (6) A HÉSZ 20. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az övezet építési telkein az OTÉK 1. sz. mellékletében meghatározott melléképítmények közül valamennyi elhelyezhető.”
- (7) A HÉSZ 21. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(3) Az övezet építési telkein az OTÉK 1. sz. mellékletében meghatározott melléképítmények közül közmű-becsatlakozási műtárgy, hulladéktartály-tároló, önálló kirakatszekrény, komposztáló, szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó oszlop helyezhető el.”
- (8) A HÉSZ 23. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
 „(3) Az építési övezet telkén az OTÉK 1. sz. mellékletében meghatározott melléképítmények közül közmű-becsatlakozási műtárgy, hulladéktartály-tároló, önálló kirakatszekrény, komposztáló, szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas antennaoszlop, zászlótartó oszlop helyezhető el.”
- (9) A HÉSZ 24. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
 „(4) Az építési övezetben az OTÉK 1. sz. mellékletében meghatározott melléképítmények közül közmű-becsatlakozási műtárgy, hulladéktartály-tároló, önálló kirakatszekrény, kerti építmény, komposztáló, folyadék- és gáztároló, szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó oszlop helyezhető el.”
- (10) A HÉSZ 27. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
 „(7) Az övezetben az OTÉK 1. sz. mellékletében meghatározott melléképítmények közül közmű-becsatlakozási műtárgy, kerti építmény, komposztáló, szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó oszlop helyezhető el.”
- (11) A HÉSZ 30. § (7) bekezdése és 34. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
 „Az övezetben az OTÉK 1. sz. mellékletében meghatározott melléképítmények közül valamennyi elhelyezhető.”

## HATÁLYBALÉPÉS

### 17. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő naptól számított 30. napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.
- (2) Jelen rendelet előírásait a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

## HATÁLYON KÍVÜL HELYEZŐ RENDELKEZÉSEK

### 18 §

- (1) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályukat veszítik a HÉSZ alábbi rajzi mellékletei:
- |   |            |
|---|------------|
| a) SZT-1 Szabályozási terv – belterület | M=1: 4 000 |
| b) SZT-2 Szabályozási terv – külterület | M=1:10 000 |
- (2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a HÉSZ
2. § (1) bekezdés d), g) és h) pontja
  3. §-a
  4. §-a
  5. §-a
  8. § (9) és (13) bekezdése
  11. § (2) bekezdés felvezető szövege utáni hatodik sora
  12. §-a
  22. §-a
  25. § (2) és (8) bekezdése



- j) 26. § (3) bekezdése
- k) 36. § (3) bekezdés utolsó mondata
- l) 36. § (8) bekezdése
- m) 1. számú szöveges melléklete.

## MÓDOSULÓ RENDELKEZÉSEK

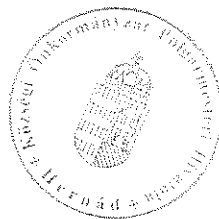
### 19. §

Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a HÉSZ

- a) 7. §-a (4) bekezdésében és 8. §-a (2) bekezdésében az „engedélyezhető” szövegrész helyébe a „lehetséges” szövegrész,
- b) 8. §-a (4) bekezdésében az „építési engedély kiadásánál” szövegrész helyébe a „beépítésnél” szövegrész,
- c) 8. §-a (11) bekezdésében az „engedélyezhető” szövegrész helyébe a „lehetséges” szövegrész, az „alkalmazása ..... nem engedélyezhető” szövegrész helyébe a „nem alkalmazhatók” és az „alkalmazása ..... engedélyezhető” szövegrész helyébe az „alkalmazhatók” szövegrész,
- d) 8. §-a (12) bekezdésében az „alkalmazása ..... engedélyezhető” szövegrész helyébe az „alkalmazható” szövegrész,
- e) 8. §-a (15) bekezdésében az „engedélyezési eljárásánál” szövegrész helyébe a „létesítésénél” szövegrész,
- f) 9. §-a (1) bekezdésében az „engedélyezhető” szövegrész helyébe a „lehetséges” szövegrész,
- g) 9. §-a (2) bekezdésében az „elhelyezése nem engedélyezhető” szövegrész helyébe a „nem helyezhető el” szövegrész,
- h) 13. §-a (2) bekezdésében az „engedélyezhető” szövegrész helyébe a „lehetséges” szövegrész,
- i) 13. §-a (4) bekezdésében az „engedélyezhető” szövegrész helyébe a „létesíthetők” szövegrész,
- j) 14. §-a (2) bekezdésében az „engedélyezhető” szövegrész helyébe a „lehetséges” szövegrész,
- k) 14. §-a (7) bekezdésében az „engedélyezhető” szövegrész helyébe a „létesíthetők” szövegrész,
- l) 15. §-a (2) bekezdésében a „tevékenység illetve azt szolgáló építmény elhelyezése nem engedélyezhető” szövegrész helyébe a „tevékenységet szolgáló építmény nem helyezhető el” szövegrész,
- m) 16. §-a (1) bekezdésében és a 17. §-a (1) bekezdésében a „lakótelkein” szövegrész helyébe a „telkein” szövegrész,
- n) 26. §-a (1) és (4) bekezdésében az „engedélyezhető” szövegrész helyébe a „lehetséges” szövegrész,
- o) 26. §-a (6) bekezdésében a „nem engedélyezhető” szövegrész helyébe a „nem megengedett” és az „engedélyezhető” szövegrész helyébe a „lehetséges” szövegrész,
- p) 26. §-a (12) bekezdésében az „engedélyezhető” szövegrész helyébe a „lehetséges” szövegrész,
- r) 30. §-a (3) bekezdésében az „építési engedély ... adható ki” szövegrész helyébe a „beépítés ... lehetőség” szövegrész,
- s) 30. §-a (4) és (8) bekezdésében az „engedélyezhető” szövegrész helyébe a „lehetséges” szövegrész,

- t) 34. §-a (3) és (5) bekezdésében az „elhelyezése engedélyezhető” szövegrész helyébe a „helyezhetőek el” szövegrész,
- u) 34. §-a (4) és (6) bekezdésében az „engedélyezhető” szövegrész helyébe a „lehetséges” szövegrész,
- v) 34. §-a (9) bekezdésében az „engedélyezéséhez” szövegrész helyébe a „létesítéséhez” szövegrész,
- x) 36. §-a (2) bekezdésében a „Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Budapesti Regionális Irodáját” szövegrész helyébe a „Pest Megyei Kormányhivatal Kulturális Örökségvédelmi Irodáját” szövegrész,
- y) 37. §-a (3) bekezdésében az „engedélyezhető” szövegrész helyébe a „lehetséges” szövegrész kerül.

Hernád, 2011. november 29. nap



*Zsirosné Pallaga Mária*  
Zsirosné Pallaga Mária  
polgármester

*Boldizsár Csaba*  
Boldizsár Csaba  
jegyző

Kihirdetve: 2011. november 29.

*Boldizsár Csaba*  
Boldizsár Csaba  
jegyző

